

当ファンドの仕組みは次の通りです。

商品分類	追加型投信／海外／不動産投信／インデックス型	
信託期間	無期限（2009年10月28日設定）	
運用方針	主として、MUAM G-REITマザーファンド受益証券への投資を通じて、日本を除く世界各国の金融商品取引所に上場している（上場予定を含みます。）不動産投資信託証券に実質的な投資を行い、S&P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円換算ベース）に連動する投資成果をめざして運用を行います。 マザーファンド受益証券の組入比率は高位を維持することを基本とします。実質組入外貨建資産については、原則として為替ヘッジは行いません。	
主要運用対象	ベビーフンド	MUAM G-REITマザーファンド受益証券を主要投資対象とします。
	マザーファンド	S&P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円換算ベース）に採用されている不動産投資信託証券を主要投資対象とします。
主な組入制限	ベビーフンド	株式への投資は行いません。 投資信託証券への実質投資割合に制限を設けません。 外貨建資産への実質投資割合に制限を設けません。
	マザーファンド	株式への直接投資は行いません。 投資信託証券への投資割合に制限を設けません。 外貨建資産への投資割合に制限を設けません。
分配方針	経費等控除後の配当等収益および売買益（評価益を含みます。）等の全額を分配対象額とし、分配金額は、基準価額水準、市況動向等を勘案して委託会社が決定します。ただし、分配対象収益が少額の場合には分配を行わないことがあります。	

※当ファンドは、課税上、株式投資信託として取り扱われます。  
 ※公募株式投資信託は税法上、「NISA（少額投資非課税制度）およびジュニアNISA（未成年者少額投資非課税制度）」の適用対象です。  
 詳しくは販売会社にお問い合わせください。

## 運用報告書（全体版）

**eMAXIS**  
 イマクス

### eMAXIS 先進国リートインデックス

第8期（決算日：2017年1月26日）

#### 受益者のみなさまへ

平素は格別のご愛顧を賜り厚く御礼申し上げます。  
 さて、お手持ちの「eMAXIS 先進国リートインデックス」は、去る1月26日に第8期の決算を行いました。ここに謹んで運用状況をご報告申し上げます。  
 今後とも引き続きお引き立て賜りますようお願い申し上げます。

**MUFG**

**三菱UFJ国際投信**

東京都千代田区有楽町一丁目12番1号  
 URL:<http://www.am.mufg.jp/>

eMAXIS専用サイト URL:<http://emaxis.muam.jp/>

本資料の記載内容に関するお問い合わせ先

お客さま専用フリーダイヤル **TEL. 0120-151034**  
 (9:00~17:00、土・日・祝日・12月31日~1月3日を除く)  
 お客さまのお取引内容につきましては、お取り扱いの販売会社にお尋ねください。

## 本資料の表記にあたって

- ・原則として、各表の数量、金額の単位未満は切捨て、比率は四捨五入で表記しておりますので、表中の個々の数字の合計が合計欄の値とは一致しないことがあります。ただし、単位未満の数値については小数を表記する場合があります。
- ・一印は組入れまたは売買がないことを示しています。

## ○最近5期の運用実績

決算期	基準価額			S & P 先進国 R E I T イ ンデックス		投資信託 組入比率	純資産額
	(分配落)	税分 込配 み金	期騰 落	中 率	(除く日本、配当込 み、円換算ベース)		
	円	円	%			%	百万円
4期(2013年1月28日)	16,122	0	39.4	9,889.18	41.6	98.5	3,766
5期(2014年1月27日)	17,887	0	10.9	11,078.65	12.0	98.7	4,443
6期(2015年1月26日)	26,737	0	49.5	16,795.37	51.6	99.5	9,920
7期(2016年1月26日)	23,946	0	△10.4	15,180.01	△9.6	98.9	10,144
8期(2017年1月26日)	25,517	0	6.6	16,342.29	7.7	98.4	10,720

(注) S & P 先進国 R E I T インデックスとは、S & P ダウ・ジョーンズ・インデックス L L C が有する S & P グローバル株価指数の採用銘柄の中から、不動産投資信託 (R E I T) 及び同様の制度に基づく銘柄の浮動株修正時価総額に基づいて算出される指数です。なお、S & P 先進国 R E I T インデックス (除く日本、配当込み、円換算ベース) は、S & P 先進国 R E I T インデックス (除く日本、配当込み) をもとに、委託会社が計算したものです。S & P 先進国 R E I T インデックスは S & P Dow Jones Indices LLC (「SPDJI」) の商品であり、これを利用するライセンスが三菱 U F J 国際投信株式会社 に付与されています。Standard & Poor's<sup>®</sup> および S & P<sup>®</sup> は Standard & Poor's Financial Services LLC (「S & P」) の登録商標で、Dow Jones<sup>®</sup> は Dow Jones Trademark Holdings LLC (「Dow Jones」) の登録商標であり、これらの商標を利用するライセンスが SPDJI に、特定目的での利用を許諾するサブライセンスが三菱 U F J 国際投信株式会社 にそれぞれ付与されています。当ファンドは、SPDJI、Dow Jones、S & P またはそれぞれの関連会社によってスポンサー、保証、販売、または販売促進されているものではなく、これら関係者のいずれも、かかる商品への投資の妥当性に関するいかなる表明も行わず、S & P 先進国 R E I T インデックスの誤り、欠落、または中断に対して一切の責任も負いません。

(注) 外国の指数は、基準価額への反映に合わせて前営業日の値を使用しております。

(注) 当ファンドは親投資信託を組み入れますので、「投資信託証券組入比率」は実質比率を記載しております。

## ○当期中の基準価額と市況等の推移

年 月 日	基 準 価 額		S & P R E I T イ (除く日本、配当込 み、円換算ベース)	先 進 国 ン デ ッ ク ス	投 資 信 託 証 組 入 比 率
	円	騰 落 率		騰 落 率	
(期 首) 2016年1月26日	23,946	% —	15,180.01	% —	% 98.9
1月末	24,469	2.2	15,503.98	2.1	98.7
2月末	23,367	△2.4	14,824.48	△2.3	99.1
3月末	25,340	5.8	16,107.90	6.1	98.7
4月末	24,677	3.1	15,674.21	3.3	98.9
5月末	25,095	4.8	15,953.02	5.1	99.4
6月末	24,071	0.5	15,335.21	1.0	99.0
7月末	25,506	6.5	16,263.54	7.1	99.3
8月末	24,654	3.0	15,743.95	3.7	99.2
9月末	23,860	△0.4	15,255.82	0.5	98.8
10月末	22,773	△4.9	14,541.87	△4.2	99.0
11月末	24,434	2.0	15,615.44	2.9	99.2
12月末	25,844	7.9	16,536.14	8.9	98.4
(期 末) 2017年1月26日	25,517	6.6	16,342.29	7.7	98.4

(注) 騰落率は期首比。

(注) 当ファンドは親投資信託を組み入れますので、「投資信託証券組入比率」は実質比率を記載しております。

## 運用経過

## 当期中の基準価額等の推移について

(第8期：2016/1/27～2017/1/26)

基準価額の動き	基準価額は期首に比べ6.6%の上昇となりました。
ベンチマークとの差異	ファンドの騰落率は、ベンチマークの騰落率（7.7%）を1.1%下回りました。



## 基準価額の主な変動要因

上昇要因	・米国の堅調な企業決算発表や米国大統領選挙結果を受けた今後の政策期待などから外国REIT市況が上昇したことが、基準価額の上昇要因となりました。
下落要因	・米ドルやユーロが円に対して下落したことが、基準価額の下落要因となりました。

## 投資環境について

(第8期：2016/1/27～2017/1/26)

## ◎外国REIT市況

- ・米国の堅調な企業決算発表や米国大統領選挙結果を受けた今後の政策期待などから、外国REIT市況は上昇しました。

## ◎為替市況

- ・為替市況は、期首に比べて4.2%の円高・米ドル安、5.0%の円高・ユーロ安となりました。

## 当該投資信託のポートフォリオについて

## &lt;eMAXIS 先進国リートインデックス&gt;

- ・当ファンドは、主として、MUAM G-REITマザーファンド受益証券に投資しており、これを通じてベンチマークに連動する投資成果をめざして運用を行いました。
- ・資産のほぼ全額をマザーファンドに投資することで、不動産投資信託証券の実質組入比率は高水準を維持しました。このため基準価額は、外国REIT市況とほぼ同様の推移となりました。

## &lt;MUAM G-REITマザーファンド&gt;

基準価額は期首に比べ7.2%の上昇となりました。

- ・ベンチマークであるS&P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円換算ベース）に採用されている不動産投資信託証券を主要投資対象とし、同インデックスに連動する投資成果をめざして、運用を行いました。
- ・不動産投資信託証券の組入比率は高位を保ち、国別比率や用途別比率などがベンチマークとほぼ同様になるようにポートフォリオを構築しました。

当該投資信託のベンチマークとの差異について

<eMAXIS 先進国リートインデックス>  
ベンチマークとのカイ離は $\Delta 1.1\%$ 程度となりました。

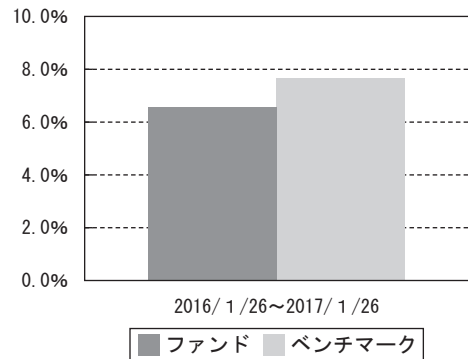
	マザーファンド 保有以外の要因	マザーファンド 保有による要因	合 計
ベンチマーク とのカイ離	$\Delta 0.6\%$ 程度	$\Delta 0.5\%$ 程度	$\Delta 1.1\%$ 程度

(注) 四捨五入などにより各要因を合算した値と合計が一致しないことがあります。

◎マザーファンド保有以外の要因  
ファンドの管理コスト等による影響は $\Delta 0.6\%$ 程度でした。

◎マザーファンド保有による要因  
マザーファンド保有による影響は $\Delta 0.5\%$ 程度でした。

基準価額（ベビーファンド）と  
ベンチマークの対比（騰落率）



<MUAM G-REITマザーファンド>  
ベンチマークは $7.7\%$ の上昇となったため、カイ離は $\Delta 0.5\%$ 程度となりました。

	売買コスト 要 因	配当課税 要 因	為替評価 要 因	その他の 要 因	合 計
ベンチマークとのカイ離	$\Delta 0.1\%$ 程度	$\Delta 0.5\%$ 程度	$0.0\%$ 程度	$0.0\%$ 程度	$\Delta 0.5\%$ 程度

(注) 四捨五入などにより各要因を合算した値と合計が一致しないことがあります。

◎売買コスト要因  
売買コストによる影響は $\Delta 0.1\%$ 程度でした。

◎配当課税要因  
配当課税による影響は $\Delta 0.5\%$ 程度でした。  
・ベンチマークでは配当金に課される税金が考慮されていないため、ファンドではマイナス要因となりました。

◎為替評価要因  
為替評価による影響は $0.0\%$ 程度でした。  
・為替評価要因は、ベンチマークの計算に使用する為替レートとファンドの基準価額の計算に使用する為替レートの差によって生じます。

◎その他の要因  
その他の要因による影響は $0.0\%$ 程度でした。  
・その他の要因としては、ベンチマークとファンド間でのREITの保有比率の差や、円貨、外貨現金の保有による影響などが含まれます。

## 分配金について

収益分配金につきましては、基準価額水準、市況動向、分配対象額の水準等を勘案し、次表の通りとさせていただきます。収益分配に充てなかった利益（留保益）につきましては、信託財産中に留保し、運用の基本方針に基づいて運用します。

【分配原資の内訳】 (単位：円、1万口当たり、税込み)

項目	第8期
	2016年1月27日～2017年1月26日
当期分配金	—
(対基準価額比率)	—%
当期の収益	—
当期の収益以外	—
翌期繰越分配対象額	15,517

(注) 対基準価額比率は当期分配金（税込み）の期末基準価額（分配金込み）に対する比率であり、ファンドの収益率とは異なります。

(注) 当期の収益、当期の収益以外は小数点以下切捨てで算出しているため合計が当期分配金と一致しない場合があります。

## 今後の運用方針

<eMAXIS 先進国リートインデックス>

- ・ファンド資産のほぼ全額をMUAM G-REITマザーファンド受益証券に投資し、不動産投資信託証券の実質組入比率は高水準を維持します。

<MUAM G-REITマザーファンド>

- ・引き続きS&P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円換算ベース）に採用されている不動産投資信託証券を主要投資対象とし、同インデックスに連動する投資成果をめざして、運用を行います。

## ○ 1 万口当たりの費用明細

(2016年 1 月27日～2017年 1 月26日)

項 目	当 期		項 目 の 概 要
	金 額	比 率	
(a) 信 託 報 酬	158	0.644	(a) 信託報酬＝期中の平均基準価額×信託報酬率× (期中の日数÷年間日数)
（ 投 信 会 社 ）	( 71 )	(0.290)	ファンドの運用・調査、受託会社への運用指図、基準価額の算出、目論見書等の作成等の対価
（ 販 売 会 社 ）	( 71 )	(0.290)	交付運用報告書等各種書類の送付、顧客口座の管理、購入後の情報提供等の対価
（ 受 託 会 社 ）	( 16 )	(0.064)	ファンドの財産の保管および管理、委託会社からの運用指図の実行等の対価
(b) 売 買 委 託 手 数 料	4	0.017	(b) 売買委託手数料＝期中の売買委託手数料÷期中の平均受益権口数 有価証券等の売買時に取引した証券会社等に支払われる手数料
（ 株 式 ）	( 0 )	(0.000)	
（ 投 資 信 託 証 券 ）	( 4 )	(0.017)	
(c) 有 価 証 券 取 引 税	2	0.010	(c) 有価証券取引税＝期中の有価証券取引税÷期中の平均受益権口数 有価証券の取引の都度発生する取引に関する税金
（ 投 資 信 託 証 券 ）	( 2 )	(0.010)	
(d) そ の 他 費 用	15	0.061	(d) その他費用＝期中のその他費用÷期中の平均受益権口数
（ 保 管 費 用 ）	( 8 )	(0.032)	有価証券等を海外で保管する場合、海外の保管機関に支払われる費用
（ 監 査 費 用 ）	( 1 )	(0.003)	ファンドの決算時等に監査法人から監査を受けるための費用
（ そ の 他 ）	( 6 )	(0.026)	信託事務の処理等に要するその他諸費用
合 計	179	0.732	
期中の平均基準価額は、24,507円です。			

(注) 期中の費用（消費税等のかかるものは消費税等を含む）は、追加・解約により受益権口数に変動があるため、簡便法により算出した結果です。

(注) 各金額は項目ごとに円未満は四捨五入してあります。

(注) 売買委託手数料、有価証券取引税およびその他費用は、このファンドが組み入れている親投資信託が支払った金額のうち、当ファンドに対応するものを含みます。

(注) 各比率は1万口当たりのそれぞれの費用金額（円未満の端数を含む）を期中の平均基準価額で除して100を乗じたもので、項目ごとに小数第3位未満は四捨五入してあります。



## ○売買及び取引の状況

(2016年1月27日～2017年1月26日)

## 親投資信託受益証券の設定、解約状況

銘柄	設定		解約	
	口数	金額	口数	金額
MUAM G-REITマザーファンド	千口 1,164,581	千円 1,694,433	千口 1,264,740	千円 1,913,217

## ○株式売買比率

(2016年1月27日～2017年1月26日)

## 株式売買金額の平均組入株式時価総額に対する割合

項目	当期
	MUAM G-REITマザーファンド
(a) 期中の株式売買金額	65,441千円
(b) 期中の平均組入株式時価総額	—千円
(c) 売買高比率 (a) / (b)	—

(注) (b)は各月末現在の組入株式時価総額の平均。

## ○利害関係人との取引状況等

(2016年1月27日～2017年1月26日)

## 利害関係人との取引状況

## &lt;eMAXIS 先進国リートインデックス&gt;

該当事項はございません。

## &lt;MUAM G-REITマザーファンド&gt;

区分	買付額等 A	うち利害関係人 との取引状況B	$\frac{B}{A}$	売付額等 C	うち利害関係人 との取引状況D	$\frac{D}{C}$
為替直物取引	百万円 3,459	百万円 649	% 18.8	百万円 2,409	百万円 1,131	% 46.9

平均保有割合 62.7%

※平均保有割合とは、親投資信託の残存口数の合計に対する当該ベビーファンドの親投資信託所有口数の割合。

利害関係人とは、投資信託及び投資法人に関する法律第11条第1項に規定される利害関係人であり、当ファンドに係る利害関係人とは三菱東京UFJ銀行、三菱UFJ信託銀行です。

## ○組入資産の明細

(2017年1月26日現在)

## 親投資信託残高

銘 柄	期首(前期末)	当 期 末	
	口 数	口 数	評 価 額
MUAM G-R E I Tマザーファンド	千口 7,042,218	千口 6,942,060	千円 10,714,376

## ○投資信託財産の構成

(2017年1月26日現在)

項 目	当 期 末	
	評 価 額	比 率
MUAM G-R E I Tマザーファンド	千円 10,714,376	% 99.4
コール・ローン等、その他	62,605	0.6
投資信託財産総額	10,776,981	100.0

(注) MUAM G-R E I Tマザーファンドにおいて、期末における外貨建純資産（18,041,793千円）の投資信託財産総額（18,064,831千円）に対する比率は99.9%です。

(注) 外貨建資産は、期末の時価をわが国の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算したものです。なお、期末における邦貨換算レートは以下の通りです。

1アメリカドル=113.15円	1カナダドル=86.66円	1ユーロ=121.76円	1イギリスポンド=142.99円
1オーストラリアドル=85.77円	1ニュージーランドドル=82.57円	1香港ドル=14.59円	1シンガポールドル=80.16円
1イスラエルシェケル=29.91円			

## ○資産、負債、元本及び基準価額の状況 (2017年1月26日現在)

項 目	当 期 末
	円
(A) 資産	10,776,981,641
コール・ローン等	51,108,131
MUAM G-REITマザーファンド(評価額)	10,714,376,402
未収入金	11,497,108
(B) 負債	56,174,504
未払解約金	19,215,284
未払信託報酬	36,769,235
未払利息	72
その他未払費用	189,913
(C) 純資産総額(A-B)	10,720,807,137
元本	4,201,395,251
次期繰越損益金	6,519,411,886
(D) 受益権総口数	4,201,395,251口
1万口当たり基準価額(C/D)	25,517円

## &lt;注記事項&gt;

- ①期首元本額 4,236,145,917円  
 期中追加設定元本額 1,430,128,262円  
 期中一部解約元本額 1,464,878,928円  
 また、1口当たり純資産額は、期末25,517円です。

## ②分配金の計算過程

項 目	2016年1月27日～ 2017年1月26日
費用控除後の配当等収益額	373,594,562円
費用控除後・繰越欠損金補填後の有価証券売買等損益額	-円
収益調整金額	4,614,257,494円
分配準備積立金額	1,531,559,830円
当ファンドの分配対象収益額	6,519,411,886円
1万口当たり収益分配対象額	15,517円
1万口当たり分配金額	-円
収益分配金金額	-円

## ○損益の状況 (2016年1月27日～2017年1月26日)

項 目	当 期
	円
(A) 配当等収益	△ 12,457
受取利息	983
支払利息	△ 13,440
(B) 有価証券売買損益	682,942,926
売買益	835,386,537
売買損	△ 152,443,611
(C) 信託報酬等	△ 73,664,345
(D) 当期損益金(A+B+C)	609,266,124
(E) 前期繰越損益金	564,557,751
(F) 追加信託差損益金	5,345,588,011
(配当等相当額)	( 3,676,373,372)
(売買損益相当額)	( 1,669,214,639)
(G) 計(D+E+F)	6,519,411,886
(H) 収益分配金	0
次期繰越損益金(G+H)	6,519,411,886
追加信託差損益金	5,345,588,011
(配当等相当額)	( 3,683,576,098)
(売買損益相当額)	( 1,662,011,913)
分配準備積立金	1,905,154,392
繰越損益金	△ 731,330,517

- (注) (B)有価証券売買損益は期末の評価換えによるものを含みます。  
 (注) (C)信託報酬等には信託報酬に対する消費税等相当額を含めて表示しています。  
 (注) (F)追加信託差損益金とあるのは、信託の追加設定の際、追加設定をした価額から元本を差し引いた差額分をいいます。

\*三菱UFJ国際投信では本資料のほかに当ファンドに関する情報等の開示を行っている場合があります。詳しくは、取り扱い販売会社にお問い合わせいただくか、当社ホームページ (<http://www.am.mufg.jp/>) をご覧ください。

【お 知 ら せ】

- ①信用リスクを適正に管理する方法を新たに定める（分散型に分類）ため、信用リスク集中回避のための投資制限の追加およびこれに伴う投資制限の記載の変更を行い、信託約款に所要の変更を行いました。  
(2016年10月18日)
- ②純資産残高増大に応じた信託報酬率の引き下げを行うため、信託約款に所要の変更を行いました。  
(2016年10月18日)
- ③2014年1月1日から、2037年12月31日までの間、普通分配金並びに解約時又は償還時の差益に対し、所得税15%に2.1%の率を乗じた復興特別所得税が付加され、20.315%（所得税15%、復興特別所得税0.315%、地方税5%（法人受益者は15.315%の源泉徴収が行われます。））の税率が適用されます。

## ○（参考情報）親投資信託の組入資産の明細

(2017年1月26日現在)

## &lt;MUAM G-REITマザーファンド&gt;

下記は、MUAM G-REITマザーファンド全体(11,695,691千口)の内容です。

## 外国投資信託証券

銘柄	期首(前期末)		当 期 末		比 率
	口 数	口 数	評 価 額		
			外貨建金額	邦貨換算金額	
(アメリカ)	千口	千口	千アメリカドル	千円	%
DDR CORP	42	45	692	78,366	0.4
HCP INC	64	67	2,025	229,189	1.3
MACERICH CO/THE	18	17	1,212	137,190	0.8
ACADIA REALTY TRUST	9	11	380	43,058	0.2
AGREE REALTY CORP	2	3	175	19,817	0.1
ALEXANDER'S INC	0.51	0.5	220	24,946	0.1
ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUIT	9	11	1,302	147,430	0.8
PROLOGIS INC	72	76	3,976	449,927	2.5
AMERICAN CAMPUS COMMUNITIES	15	19	941	106,494	0.6
ASHFORD HOSPITALITY TRUST	12	12	95	10,816	0.1
BIOMED REALTY TRUST INC	28	—	—	—	—
BRANDYWINE REALTY TRUST	23	25	418	47,301	0.3
CAMDEN PROPERTY TRUST	11	12	1,065	120,505	0.7
CBL & ASSOCIATES PROPERTIES	20	25	269	30,446	0.2
CEDAR REALTY TRUST INC	10	10	67	7,618	0.0
NATIONAL RETAIL PROPERTIES	18	21	963	109,054	0.6
CORPORATE OFFICE PROPERTIES	12	14	456	51,630	0.3
COUSINS PROPERTIES INC	28	49	425	48,097	0.3
DIAMONDROCK HOSPITALITY CO	28	29	348	39,407	0.2
DIGITAL REALTY TRUST INC	20	23	2,474	280,023	1.6
EASTGROUP PROPERTIES INC	4	4	347	39,297	0.2
EDUCATION REALTY TRUST INC	8	10	441	49,999	0.3
EPR PROPERTIES	8	9	697	78,911	0.4
EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES	11	11	866	98,074	0.5
EQUITY ONE INC	12	13	419	47,517	0.3
ESSEX PROPERTY TRUST INC	9	9	2,143	242,592	1.3
EXTRA SPACE STORAGE INC	17	18	1,342	151,933	0.8
FEDERAL REALTY INVS TRUST	9	10	1,462	165,445	0.9
FIRST INDUSTRIAL REALTY TR	14	17	474	53,670	0.3
FIRST POTOMAC REALTY TRUST	8	7	85	9,664	0.1
GETTY REALTY CORP	3	4	105	11,990	0.1
WELLTOWER INC	48	52	3,493	395,254	2.2
HIGHWOODS PROPERTIES INC	13	14	782	88,530	0.5
HOSPITALITY PROPERTIES TRUST	20	23	747	84,525	0.5
EQUITY COMMONWEALTH	17	18	582	65,873	0.4
INLAND REAL ESTATE CORP	12	—	—	—	—
KILROY REALTY CORP	12	14	1,081	122,353	0.7
KITE REALTY GROUP TRUST	11	12	302	34,244	0.2

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(アメリカ)	千口	千口	千アメリカドル	千円	%	
LEXINGTON REALTY TRUST	30	31	340	38,511	0.2	
LTC PROPERTIES INC	4	5	281	31,810	0.2	
MACK-CALI REALTY CORP	11	13	389	44,058	0.2	
BOSTON PROPERTIES INC	21	22	2,905	328,804	1.8	
MEDICAL PROPERTIES TRUST INC	32	47	620	70,198	0.4	
MID-AMERICA APARTMENT COMM	10	16	1,608	181,975	1.0	
NATL HEALTH INVESTORS INC	4	5	441	49,922	0.3	
OMEGA HEALTHCARE INVESTORS	22	28	923	104,538	0.6	
ONE LIBERTY PROPERTIES INC	1	2	55	6,314	0.0	
PARKWAY PROPERTIES INC	11	—	—	—	—	
PENN REAL ESTATE INVEST TST	9	10	191	21,675	0.1	
POST PROPERTIES INC	7	—	—	—	—	
RAMCO-GERSHENSON PROPERTIES	10	11	181	20,547	0.1	
REALTY INCOME CORP	34	37	2,234	252,813	1.4	
REGENCY CENTERS CORP	12	15	1,058	119,776	0.7	
SAUL CENTERS INC	1	1	107	12,203	0.1	
SENIOR HOUSING PROP TRUST	32	34	668	75,673	0.4	
SL GREEN REALTY CORP	13	14	1,595	180,494	1.0	
LIFE STORAGE INC	4	6	561	63,589	0.4	
SUN COMMUNITIES INC	8	9	755	85,444	0.5	
SUNSTONE HOTEL INVESTORS INC	28	31	475	53,847	0.3	
TANGER FACTORY OUTLET CENTER	13	14	481	54,505	0.3	
TAUBMAN CENTERS INC	8	8	638	72,233	0.4	
CUBESMART	24	26	683	77,326	0.4	
UDR INC	36	38	1,362	154,184	0.9	
UNIVERSAL HEALTH RLTY INCOME	1	1	112	12,739	0.1	
URSTADT BIDDLE - CLASS A	3	4	105	11,902	0.1	
VENTAS INC	46	51	3,147	356,181	2.0	
WASHINGTON REIT	9	11	362	40,963	0.2	
WEINGARTEN REALTY INVESTORS	15	17	635	71,893	0.4	
HERSHA HOSPITALITY TRUST	6	6	134	15,207	0.1	
PS BUSINESS PARKS INC/CA	2	2	346	39,192	0.2	
UMH PROPERTIES INC	2	3	47	5,416	0.0	
GLADSTONE COMMERCIAL CORP	3	3	70	8,022	0.0	
MONMOUTH REAL ESTATE INV COR	8	9	146	16,550	0.1	
HEALTHCARE REALTY TRUST INC	13	16	513	58,097	0.3	
FRANKLIN STREET PROPERTIES C	12	15	206	23,343	0.1	
WINTHROP REALTY TRUST	5	—	—	—	—	
DCT INDUSTRIAL TRUST INC	12	13	638	72,274	0.4	
INVESTORS REAL ESTATE TRUST	16	19	132	14,946	0.1	
DOUGLAS EMMETT INC	19	20	784	88,796	0.5	
DUPONT FABROS TECHNOLOGY	8	11	524	59,373	0.3	
PEBBLEBROOK HOTEL TRUST	10	10	314	35,602	0.2	
CHESAPEAKE LODGING TRUST	8	8	230	26,047	0.1	
PIEDMONT OFFICE REALTY TRU-A	20	21	461	52,189	0.3	

銘柄	期首(前期末)		当 期 末		
	口 数	口 数	評 価 額		比 率
			外貨建金額	邦貨換算金額	
(アメリカ)	千口	千口	千アメリカドル	千円	%
HUDSON PACIFIC PROPERTIES IN	9	21	763	86,340	0.5
CORESITE REALTY CORP	4	4	420	47,551	0.3
CAMPUS CREST COMMUNITIES INC	9	—	—	—	—
AMERICAN ASSETS TRUST INC	5	5	256	29,022	0.2
SUMMIT HOTEL PROPERTIES INC	11	13	209	23,711	0.1
GOVERNMENT PROPERTIES INCOME	9	10	202	22,967	0.1
RLJ LODGING TRUST	17	18	436	49,430	0.3
RETAIL OPPORTUNITY INVESTMEN	14	16	342	38,757	0.2
ROUSE PROPERTIES INC	5	—	—	—	—
STAG INDUSTRIAL INC	9	11	274	31,008	0.2
SABRA HEALTH CARE REIT INC	9	9	252	28,556	0.2
RETAIL PROPERTIES OF AME - A	32	34	524	59,305	0.3
SELECT INCOME REIT	8	9	235	26,638	0.1
HEALTHCARE TRUST OF AME-CL A	17	20	608	68,797	0.4
WP CAREY INC	13	15	961	108,812	0.6
WHITESTONE REIT	4	4	55	6,334	0.0
RYMAN HOSPITALITY PROPERTIES	7	7	474	53,667	0.3
CHATHAM LODGING TRUST	5	6	127	14,420	0.1
TERRENO REALTY CORP	5	6	189	21,493	0.1
SILVER BAY REALTY TRUST CORP	4	5	93	10,616	0.1
SPIRIT REALTY CAPITAL INC	61	71	764	86,536	0.5
CORECIVIC INC	16	16	494	55,979	0.3
GEO GROUP INC/THE	10	11	458	51,909	0.3
VEREIT INC	123	140	1,211	137,059	0.8
DUKE REALTY CORP	47	51	1,355	153,369	0.8
ARMADA HOFFLER PROPERTIES IN	4	5	74	8,472	0.0
AMERICAN RESIDENTIAL PROPERT	4	—	—	—	—
REXFORD INDUSTRIAL REALTY IN	7	9	236	26,798	0.1
PHYSICIANS REALTY TRUST	12	19	363	41,115	0.2
AMERICAN HOMES 4 RENT- A	21	32	685	77,603	0.4
GRAMERCY PROPERTY TRUST	58	20	566	64,134	0.4
CYRUSONE INC	9	10	537	60,782	0.3
ASHFORD HOSPITALITY PRIME IN	3	3	46	5,303	0.0
EMPIRE STATE REALTY TRUST-A	16	17	365	41,343	0.2
QTS REALTY TRUST INC-CL A	5	7	358	40,515	0.2
BRIXMOR PROPERTY GROUP INC	23	38	941	106,479	0.6
COLONY STARWOOD HOMES	5	7	213	24,100	0.1
COLUMBIA PROPERTY TRUST INC	17	17	398	45,079	0.2
WASHINGTON PRIME GROUP INC	24	28	276	31,331	0.2
CARETRUST REIT INC	5	9	144	16,403	0.1
NEW YORK REIT INC	22	—	—	—	—
PREFERRED APARTMENT COMMUN-A	2	3	53	6,015	0.0
GAMING AND LEISURE PROPERTIE	12	28	877	99,289	0.6
INDEPENDENCE REALTY TRUST IN	3	7	69	7,896	0.0
IRON MOUNTAIN INC	26	35	1,251	141,594	0.8

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(アメリカ)	千口	千口	千アメリカドル	千円	%	
STORE CAPITAL CORP	9	22	562	63,702	0.4	
NEW SENIOR INVESTMENT GROUP	12	11	122	13,868	0.1	
URBAN EDGE PROPERTIES	12	13	371	41,994	0.2	
EASTERLY GOVERNMENT PROPERTI	1	3	66	7,508	0.0	
MONOGRAM RESIDENTIAL TRUST I	22	24	252	28,625	0.2	
XENIA HOTELS & RESORTS INC	15	15	303	34,326	0.2	
NORTHSTAR REALTY FINANCE	25	—	—	—	—	
NATIONAL STORAGE AFFILIATES	3	5	132	15,032	0.1	
NEXPOINT RESIDENTIAL	2	2	57	6,511	0.0	
CARE CAPITAL PROPERTIES INC	11	12	311	35,282	0.2	
APPLE HOSPITALITY REIT INC	21	22	467	52,887	0.3	
BLUEROCK RESIDENTIAL GROWTH	2	2	38	4,314	0.0	
GLOBAL NET LEASE INC	23	24	194	22,051	0.1	
CITY OFFICE REIT INC	2	2	34	3,895	0.0	
NORTHSTAR REALTY EUROPE CORP	7	7	96	10,875	0.1	
SERITAGE GROWTH PROP- A REIT	1	3	156	17,697	0.1	
FOUR CORNERS PROPERTY TRUST	5	8	180	20,458	0.1	
FOREST CITY REALTY TRUST- A	—	32	712	80,607	0.4	
COMMUNITY HEALTHCARE TRUST I	—	1	40	4,584	0.0	
FARMLAND PARTNERS INC	—	1	19	2,230	0.0	
MANULIFE US REAL ESTATE INV	—	90	77	8,757	0.0	
TIER REIT INC	—	6	118	13,438	0.1	
WHEELER REAL ESTATE INVESTME	—	10	18	2,074	0.0	
PARKWAY INC	—	6	144	16,383	0.1	
QUALITY CARE PROPERTIES	—	13	221	25,047	0.1	
MEDEQUITIES REALTY TRUST INC	—	3	34	3,886	0.0	
EQUITY RESIDENTIAL	50	53	3,275	370,598	2.1	
COLONY NORTHSTAR INC-CLASS A	—	80	1,139	128,951	0.7	
FELCOR LODGING TRUST INC	19	18	147	16,743	0.1	
GENERAL GROWTH PROPERTIES	79	84	2,097	237,346	1.3	
HOST HOTELS & RESORTS INC	103	107	1,981	224,225	1.2	
ISTAR INC	—	10	120	13,612	0.1	
LIBERTY PROPERTY TRUST	20	21	867	98,129	0.5	
LASALLE HOTEL PROPERTIES	15	16	509	57,609	0.3	
PUBLIC STORAGE	20	21	4,743	536,684	3.0	
SIMON PROPERTY GROUP INC	42	45	8,332	942,831	5.2	
VORNADO REALTY TRUST	24	24	2,686	303,998	1.7	
KIMCO REALTY CORP	57	61	1,545	174,848	1.0	
AVALONBAY COMMUNITIES INC	18	19	3,458	391,314	2.2	
APARTMENT INVT & MGMT CO -A	21	23	1,026	116,146	0.6	
小 計	口 数 ・ 金 額	2,726	3,171	115,210	13,036,028	
	銘柄 数 < 比 率 >	157	158	—	< 72.2% >	
(カナダ)				千カナダドル		
BOARDWALK REAL ESTATE INVEST	2	3	167	14,521	0.1	
SMART REAL ESTATE INVESTMENT	8	9	305	26,443	0.1	



銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(カナダ)	千口	千口	千カナダドル	千円	%	
CAN APARTMENT PROP REAL ESTA	8	9	307	26,634	0.1	
CAN REAL ESTATE INVEST TRUST	4	5	241	20,945	0.1	
COMINAR REAL ESTATE INV-TR U	10	13	202	17,591	0.1	
DREAM OFFICE REAL ESTATE INV	7	8	159	13,855	0.1	
H&R REAL ESTATE INV-REIT UTS	19	19	448	38,830	0.2	
INNVEST REAL ESTATE INVESTME	7	—	—	—	—	
MORGUARD REAL ESTATE-TR UTS	4	3	53	4,643	0.0	
NORTHVIEW APARTMENT REAL EST	3	4	84	7,282	0.0	
RIOCAN REAL ESTATE INVST TR	22	23	602	52,200	0.3	
ALLIED PROPERTIES REAL ESTAT	5	5	199	17,290	0.1	
ARTIS REAL ESTATE INVESTMENT	10	10	130	11,317	0.1	
CROMBIE REAL ESTATE INVESTME	4	6	91	7,908	0.0	
BROOKFIELD CANADA OFFICE PRO	2	2	62	5,442	0.0	
NORTHWEST HEALTHCARE PROPERT	4	4	47	4,138	0.0	
DREAM GLOBAL REAL ESTATE INV	7	8	79	6,919	0.0	
ONEREIT	1	2	8	743	0.0	
GRANITE REAL ESTATE INVESTME	3	3	138	12,035	0.1	
INTERRENT REAL ESTATE INVEST	5	5	41	3,618	0.0	
DREAM INDUSTRIAL REAL ESTATE	4	4	40	3,539	0.0	
MILESTONE APARTMENTS REAL ES	3	5	117	10,166	0.1	
MORGUARD NORTH AMERICAN RESI	2	2	36	3,134	0.0	
PURE INDUSTRIAL REAL ESTATE	14	16	94	8,162	0.0	
CHOICE PROPERTIES REIT	5	5	82	7,132	0.0	
CT REAL ESTATE INVESTMENT TR	3	5	73	6,356	0.0	
PLAZA RETAIL REIT	4	5	26	2,284	0.0	
SLATE RETAIL REIT - U	2	2	35	3,106	0.0	
KILLAM APARTMENT REAL ESTATE	5	5	60	5,221	0.0	
AGELLAN COMMERCIAL REAL ESTA	—	2	24	2,083	0.0	
SLATE OFFICE REIT	—	3	24	2,138	0.0	
小 計	口 数 ・ 金 額	190	207	3,989	345,689	
	銘柄 数 < 比 率 >	29	30	—	<1.9% >	
(ユーロ…ドイツ)				千ユーロ		
ALSTRIA OFFICE REIT-AG	13	14	165	20,207	0.1	
HAMBORNER REIT AG	8	10	97	11,874	0.1	
小 計	口 数 ・ 金 額	21	25	263	32,081	
	銘柄 数 < 比 率 >	2	2	—	<0.2% >	
(ユーロ…イタリア)						
IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZ	36	55	40	4,935	0.0	
BENI STABILI SPA	147	135	73	8,908	0.0	
小 計	口 数 ・ 金 額	184	191	113	13,843	
	銘柄 数 < 比 率 >	2	2	—	<0.1% >	
(ユーロ…フランス)						
GECINA SA	4	5	707	86,120	0.5	
KLEPIERRE	26	29	1,046	127,437	0.7	
UNIBAIL-RODAMCO SE	13	14	3,054	371,930	2.1	

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(ユーロ…フランス)		千口	千口	千ユーロ	千円	%
AFFINE		1	—	—	—	—
FONCIERE DES REGIONS		6	7	564	68,763	0.4
MERCIALYS		2	7	141	17,221	0.1
ANF IMMOBILIER		1	—	—	—	—
ICADE		4	6	434	52,923	0.3
ALTAREA		0.28	0.36	62	7,594	0.0
FONCIERE DES MURS		1	—	—	—	—
小 計	口 数 ・ 金 額	61	72	6,011	731,991	
	銘柄 数 < 比 率 >	10	7	—	<4.1%>	
(ユーロ…オランダ)						
EUROCOMMERCIAL PROPRIETE-CV		6	7	246	30,016	0.2
NSI NV		19	18	70	8,628	0.0
VASTNED RETAIL NV		2	2	100	12,180	0.1
WERELDHAVE NV		5	5	239	29,142	0.2
小 計	口 数 ・ 金 額	33	34	656	79,967	
	銘柄 数 < 比 率 >	4	4	—	<0.4%>	
(ユーロ…スペイン)						
LAR ESPANA REAL ESTATE SOCIM		8	14	98	12,016	0.1
MERLIN PROPERTIES SOCIMI SA		42	67	699	85,124	0.5
AXIARE PATRIMONIO SOCIMI SA		8	8	110	13,438	0.1
HISPANIA ACTIVOS INMOBILIARI		—	15	174	21,282	0.1
小 計	口 数 ・ 金 額	59	105	1,082	131,862	
	銘柄 数 < 比 率 >	3	4	—	<0.7%>	
(ユーロ…ベルギー)						
BEFIMMO		2	3	166	20,252	0.1
INTERVEST OFFICES&WAREHOUSES		1	2	49	6,057	0.0
RETAIL ESTATES		0.78	0.77	56	6,886	0.0
WAREHOUSES DE PAUW SCA		1	2	193	23,589	0.1
WERELDHAVE BELGIUM NV		0.32	0.32	33	4,034	0.0
AEDIFICA		2	2	141	17,253	0.1
XIOR STUDENT HOUSING NV		—	0.5	17	2,188	0.0
MONTEA		—	0.98	43	5,280	0.0
COFINIMMO		2	2	300	36,639	0.2
小 計	口 数 ・ 金 額	12	15	1,003	122,182	
	銘柄 数 < 比 率 >	7	9	—	<0.7%>	
(ユーロ…アイルランド)						
GREEN REIT PLC		89	96	126	15,349	0.1
HIBERNIA REIT PLC		90	103	124	15,193	0.1
IRISH RESIDENTIAL PROPERTIES		53	53	61	7,505	0.0
小 計	口 数 ・ 金 額	233	252	312	38,048	
	銘柄 数 < 比 率 >	3	3	—	<0.2%>	
ユ ー ロ 計	口 数 ・ 金 額	606	697	9,444	1,149,976	
	銘柄 数 < 比 率 >	31	31	—	<6.4%>	
(イギリス)				千イギリスポンド		
BRITISH LAND CO PLC		141	149	873	124,847	0.7

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(イギリス)	千口	千口	千イギリスポンド	千円	%	
GREAT PORTLAND ESTATES PLC	48	49	307	43,899	0.2	
HAMMERSON PLC	108	112	615	88,013	0.5	
LAND SECURITIES GROUP PLC	109	115	1,150	164,446	0.9	
INTU PROPERTIES PLC	113	132	356	51,012	0.3	
PRIMARY HEALTH PROPERTIES	60	91	98	14,027	0.1	
SEGRO PLC	102	118	543	77,739	0.4	
WORKSPACE GROUP PLC	16	18	136	19,574	0.1	
MCKAY SECURITIES PLC-ORD	11	15	30	4,384	0.0	
SHAFTESBURY PLC	37	41	359	51,473	0.3	
BIG YELLOW GROUP PLC	19	21	148	21,193	0.1	
DERWENT LONDON PLC	15	16	403	57,649	0.3	
MUCKLOW ( A & J ) GROUP PLC	—	9	43	6,237	0.0	
LONDONMETRIC PROPERTY PLC	83	88	130	18,593	0.1	
HANSTEEN HOLDINGS PLC	102	108	120	17,190	0.1	
REDEFINE INTERNATIONAL PLC	138	197	77	11,034	0.1	
SAFESTORE HOLDINGS PLC	28	31	115	16,583	0.1	
TRITAX BIG BOX REIT PLC	92	164	228	32,660	0.2	
ASSURA PLC	218	235	128	18,330	0.1	
SCHRODER REAL ESTATE INVESTM	70	64	36	5,240	0.0	
EMPIRIC STUDENT PROPERTY PLC	51	68	73	10,514	0.1	
REGIONAL REIT LTD	25	24	25	3,644	0.0	
CAPITAL & REGIONAL PLC	—	75	42	6,006	0.0	
NEWRIVER REIT PLC	—	33	109	15,717	0.1	
小 計	口 数 ・ 金 額	1,594	1,985	6,154	880,017	
	銘柄 数 < 比 率 >	21	24	—	< 4.9% >	
(オーストラリア)				千オーストラリアドル		
VICINITY CENTRES	450	472	1,345	115,380	0.6	
ASTRO JAPAN PROPERTY GROUP	6	6	42	3,620	0.0	
ABACUS PROPERTY GROUP	36	43	122	10,499	0.1	
ASPEN GROUP	11	11	11	1,026	0.0	
INGENIA COMMUNITIES GROUP	19	22	59	5,074	0.0	
360 CAPITAL GROUP LTD	34	34	30	2,603	0.0	
ALE PROPERTY GROUP	25	25	108	9,342	0.1	
CHARTER HALL GROUP	41	59	273	23,464	0.1	
FOLKESTONE EDUCATION TRUST	27	35	89	7,686	0.0	
GALILEO JAPAN TRUST	15	—	—	—	—	
CROMWELL PROPERTY GROUP	174	198	192	16,483	0.1	
SHOPPING CENTRES AUSTRALASIA	103	101	222	19,121	0.1	
GROWTHPOINT PROPERTIES AUSTR	26	26	81	6,988	0.0	
NATIONAL STORAGE REIT	35	64	92	7,929	0.0	
GDI PROPERTY GROUP	66	65	63	5,463	0.0	
INDUSTRIA REIT	13	23	47	4,063	0.0	
CENTURIA URBAN REIT	7	7	17	1,458	0.0	
SCENTRE GROUP	730	772	3,398	291,529	1.6	
ARENA REIT	27	29	54	4,676	0.0	

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(オーストラリア)	千口	千口	千オーストラリアドル	千円	%	
HOTEL PROPERTY INVESTMENTS	16	23	64	5,542	0.0	
GENERATION HEALTHCARE REIT	—	23	44	3,844	0.0	
VIVA ENERGY REIT	—	66	151	13,025	0.1	
CHARTER HALL LONG WALE REIT	—	23	88	7,594	0.0	
GPT GROUP	245	259	1,204	103,336	0.6	
MIRVAC GROUP	504	543	1,092	93,739	0.5	
STOCKLAND	324	353	1,535	131,680	0.7	
WESTFIELD CORP	264	280	2,496	214,160	1.2	
DEXUS PROPERTY GROUP	131	138	1,237	106,104	0.6	
BWP TRUST	65	70	204	17,571	0.1	
INVESTA OFFICE FUND	87	92	414	35,592	0.2	
CHARTER HALL RETAIL REIT	46	49	210	18,067	0.1	
GOODMAN GROUP	218	230	1,577	135,296	0.7	
小 計	口 数 ・ 金 額	3,754	4,154	16,578	1,421,971	
	銘柄 数 < 比 率 >	29	31	—	<7.9%>	
(ニュージーランド)			千ニュージーランドドル			
VITAL HEALTHCARE PROPERTY TR	40	43	90	7,467	0.0	
KIWI PROPERTY GROUP LTD	181	179	259	21,443	0.1	
GOODMAN PROPERTY TRUST	143	147	184	15,274	0.1	
PROPERTY FOR INDUSTRY LTD	63	62	99	8,178	0.0	
STRIDE PROPERTY LTD	48	—	—	—	—	
PRECINCT PROPERTIES NEW ZEAL	143	141	175	14,479	0.1	
ARGOSY PROPERTY LTD	108	127	134	11,073	0.1	
STRIDE PROPERTY GROUP	—	59	104	8,666	0.0	
INVESTORE PROPERTY LTD	—	21	30	2,522	0.0	
小 計	口 数 ・ 金 額	729	783	1,079	89,105	
	銘柄 数 < 比 率 >	7	8	—	<0.5%>	
(香港)			千香港ドル			
LINK REIT	311	323	16,838	245,668	1.4	
CHAMPION REIT	315	310	1,305	19,041	0.1	
PROSPERITY REIT	178	178	562	8,206	0.0	
YUEXIU REAL ESTATE INVESTMEN	150	148	624	9,112	0.1	
REGAL REAL ESTATE INVESTMENT	115	115	239	3,489	0.0	
SUNLIGHT REAL ESTATE INVEST	153	153	719	10,491	0.1	
FORTUNE REIT	177	205	1,847	26,948	0.1	
SPRING REAL ESTATE INVESTMEN	90	137	431	6,296	0.0	
NEW CENTURY REIT	63	—	—	—	—	
小 計	口 数 ・ 金 額	1,552	1,569	22,567	329,255	
	銘柄 数 < 比 率 >	9	8	—	<1.8%>	
(シンガポール)			千シンガポールドル			
SUNTEC REIT	351	362	614	49,294	0.3	
CAPITALAND COMMERCIAL TRUST	282	305	458	36,721	0.2	
KEPPEL REIT	223	263	267	21,414	0.1	
FRASERS COMMERCIAL TRUST	83	84	108	8,662	0.0	
ASCOTT RESIDENCE TRUST	120	126	149	12,006	0.1	

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(シンガポール)	千口	千口	千シンガポールドル	千円	%	
CAMBRIDGE INDUSTRIAL TRUST	144	180	101	8,174	0.0	
CDL HOSPITALITY TRUSTS	95	89	124	9,983	0.1	
FRASERS CENTREPOINT TRUST	78	77	156	12,549	0.1	
STARHILL GLOBAL REIT	186	190	144	11,575	0.1	
MAPLETREE LOGISTICS TRUST	217	215	229	18,380	0.1	
CAPITALAND RETAIL CHINA TRUS	86	99	141	11,359	0.1	
FIRST REAL ESTATE INVNT TRUST	82	82	105	8,467	0.0	
AIMS AMP CAPITAL INDUSTRIAL	83	83	113	9,058	0.1	
LIPPO MALLS INDONESIA RETAIL	234	255	98	7,875	0.0	
PARKWAYLIFE REAL ESTATE	48	59	143	11,504	0.1	
MAPLETREE INDUSTRIAL TRUST	169	177	292	23,476	0.1	
CACHE LOGISTICS TRUST	101	127	103	8,296	0.0	
MAPLETREE COMMERCIAL TRUST	178	264	390	31,320	0.2	
FAR EAST HOSPITALITY TRUST	99	135	81	6,492	0.0	
SABANA SHARIAH COMP IND REIT	75	110	41	3,306	0.0	
ASCENDAS HOSPITALITY TRUST	121	121	85	6,886	0.0	
MAPLETREE GREATER CHINA COMM	237	264	253	20,315	0.1	
SOILBUILD BUSINESS SPACE REI	97	97	63	5,054	0.0	
QUE COMMERCIAL REAL ESTATE I	76	76	53	4,264	0.0	
QUE HOSPITALITY TRUST	115	160	109	8,812	0.0	
SPH REIT	105	105	102	8,176	0.0	
FRASERS HOSPITALITY TRUST	92	—	—	—	—	
KEPPEL DC REIT	111	112	135	10,821	0.1	
FRASERS LOGISTICS & INDUSTRI	—	165	154	12,366	0.1	
CAPITALAND MALL TRUST	364	397	768	61,594	0.3	
ASCENDAS REAL ESTATE INV TRT	292	346	832	66,699	0.4	
小 計	口 数 ・ 金 額	4,550	5,134	6,423	514,913	
	銘柄 数 < 比 率 >	30	30	—	< 2.9% >	
(イスラエル)				千イスラエルシェケル		
REIT 1 LTD		20	26	297	8,905	0.0
小 計	口 数 ・ 金 額	20	26	297	8,905	
	銘柄 数 < 比 率 >	1	1	—	< 0.0% >	
合 計	口 数 ・ 金 額	15,725	17,730	—	17,775,865	
	銘柄 数 < 比 率 >	314	321	—	< 98.5% >	

(注) 邦貨換算金額は、期末の時価をわが国の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算したものです。

(注) 比率および合計欄の< >内は、親投資信託の純資産総額に対する評価額の比率。

# MUAM G-REITマザーファンド

## 《第11期》決算日2017年1月5日

[計算期間：2016年1月6日～2017年1月5日]

「MUAM G-REITマザーファンド」は、1月5日に第11期の決算を行いました。  
以下、法令・諸規則に基づき、当マザーファンドの第11期の運用状況をご報告申し上げます。

運用方針	S & P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円換算ベース）に連動する投資成果を目指して、運用を行います。銘柄選定にあたっては、時価総額および流動性等を勘案します。原則として、不動産投資信託証券の組入比率は高位を維持します。組入外貨建資産については、原則として為替ヘッジは行いません。市場動向および資金動向等により、上記のような運用が行えない場合があります。
主要運用対象	S & P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円換算ベース）に採用されている不動産投資信託証券を主要投資対象とします。
主な組入制限	株式への直接投資は行いません。投資信託証券への投資割合に制限を設けません。外貨建資産への投資割合に制限を設けません。

### ○最近5期の運用実績

決算期	基準価額		S & P 先進国 REITインデックス (除く日本、配当 込み、円換算ベース)		投資信託 証券 組入比率	純資産 総額
	円	騰落率	騰落	騰落率		
7期(2013年1月7日)	9,018	42.6%	9,337.10	43.7%	98.5%	4,623 百万円
8期(2014年1月6日)	10,769	19.4%	11,215.01	20.1%	98.1%	6,129
9期(2015年1月5日)	15,384	42.9%	16,149.24	44.0%	99.1%	11,986
10期(2016年1月5日)	15,105	△1.8%	15,914.11	△1.5%	98.7%	16,191
11期(2017年1月5日)	16,039	6.2%	16,982.66	6.7%	98.8%	18,949

(注) S & P先進国REITインデックスとは、S & Pダウ・ジョーンズ・インデックスLLCが有するS & Pグローバル株価指数の採用銘柄の中から、不動産投資信託(REIT)及び同様の制度に基づく銘柄の浮動株修正時価総額に基づいて算出される指数です。なお、S & P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円換算ベース）は、S & P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み）をもとに、委託会社が計算したものです。S & P先進国REITインデックスはS&P Dow Jones Indices LLC（「SPDJI」）の商品であり、これを利用するライセンスが三菱UFJ国際投信株式会社に付与されています。Standard & Poor's<sup>®</sup>およびS & P<sup>®</sup>はStandard & Poor's Financial Services LLC（「S & P」）の登録商標で、Dow Jones<sup>®</sup>はDow Jones Trademark Holdings LLC（「Dow Jones」）の登録商標であり、これらの商標を利用するライセンスがSPDJIに、特定目的での利用を許諾するサブライセンスが三菱UFJ国際投信株式会社にそれぞれ付与されています。当ファンドは、SPDJI、Dow Jones、S & Pまたはそれぞれの関連会社によってスポンサー、保証、販売、または販売促進されているものではなく、これら関係者のいずれも、かかる商品への投資の妥当性に関するいかなる表明も行わず、S & P先進国REITインデックスの誤り、欠落、または中断に対して一切の責任も負いません。

(注) 外国の指数は、基準価額への反映に合わせて前営業日の値を使用しております。

○当期中の基準価額と市況等の推移

年 月 日	基 準 価 額		S & P 先 進 国 R E I T イ ン デ ッ ク ス (除く日本、配当込 み、円換算ベース)	騰 落 率	投 資 信 託 券 率 組 入 比 率
	円	騰 落 率			
(期 首) 2016年1月5日	15,105	% —	15,914.11	% —	% 98.7
1月末	14,711	△2.6	15,503.98	△2.6	98.8
2月末	14,055	△7.0	14,824.48	△6.8	99.1
3月末	15,250	1.0	16,107.90	1.2	98.8
4月末	14,858	△1.6	15,674.21	△1.5	98.9
5月末	15,118	0.1	15,953.02	0.2	99.4
6月末	14,508	△4.0	15,335.21	△3.6	99.0
7月末	15,381	1.8	16,263.54	2.2	99.4
8月末	14,875	△1.5	15,743.95	△1.1	99.2
9月末	14,403	△4.6	15,255.82	△4.1	98.9
10月末	13,754	△8.9	14,541.87	△8.6	99.1
11月末	14,765	△2.3	15,615.44	△1.9	99.3
12月末	15,625	3.4	16,536.14	3.9	98.5
(期 末) 2017年1月5日	16,039	6.2	16,982.66	6.7	98.8

(注) 騰落率は期首比。

○運用経過

●当期中の基準価額等の推移について

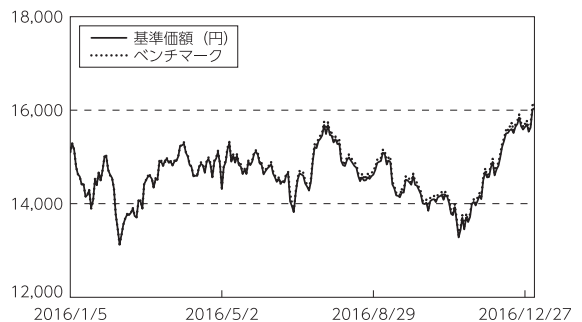
◎基準価額の動き

基準価額は期首に比べ6.2%の上昇となりました。

◎ベンチマークとの差異

ファンドの騰落率は、ベンチマークの騰落率(6.7%)を0.5%下回りました。

基準価額の推移



(注) ベンチマークは期首の値をファンド基準価額と同一になるよう指数化しています。

●投資環境について

◎外国REIT市況（現地通貨ベース）

- ・米国の堅調な企業決算発表や米国大統領選挙結果を受けた今後の政策期待などを受けて、外国REIT市況は上昇しました。

◎為替市況

- ・為替市況は、期首に比べて2.2%の円高・米ドル安、5.0%の円高・ユーロ安となりました。

●当該投資信託のポートフォリオについて

- ・ベンチマークであるS & P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円換算ベース）に採用されている不動産投資信託証券を主要投資対象とし、同インデックスに連動する投資成果をめざして、運用を行いました。
- ・不動産投資信託証券の組入比率は高位を保ち、国別比率や用途別比率などがベンチマークとほぼ同様になるようにポートフォリオを構築しました。

●当該投資信託のベンチマークとの差異について  
ベンチマークは6.7%の上昇となったため、ベンチマークとのカイ離は $\Delta 0.5\%$ 程度となりました。

	売買コスト 要因	配当課税 要因	為替評価 要因	その他の 要因	合計
ベンチマークとのカイ離	$\Delta 0.1\%$ 程度	$\Delta 0.5\%$ 程度	$\Delta 0.1\%$ 程度	0.1%程度	$\Delta 0.5\%$ 程度

（注）四捨五入などにより各要因を合算した値と合計が一致しないことがあります。

◎売買コスト要因

売買コストによる影響は $\Delta 0.1\%$ 程度でした。

◎配当課税要因

配当課税による影響は $\Delta 0.5\%$ 程度でした。

- ・ベンチマークでは配当金に課される税金が考慮されていないため、ファンドではマイナス要因となりました。

◎為替評価要因

為替評価による影響は $\Delta 0.1\%$ 程度でした。

- ・為替評価要因は、ベンチマークの計算に使用する為替レートとファンドの基準価額の計算に使用する為替レートの差によって生じます。

◎その他の要因

その他の要因による影響は0.1%程度でした。

- ・その他の要因としては、ベンチマークとファンド間でのREITの保有比率の差や、円貨、外貨現金の保有による影響などが含まれます。

○今後の運用方針

- ・S & P先進国REITインデックス（除く日本、配当込み、円換算ベース）に採用されている不動産投資信託証券を主要投資対象とし、同インデックスに連動する投資成果をめざして、運用を行います。



## ○ 1 万口当たりの費用明細

(2016年1月6日～2017年1月5日)

項 目	当 期		項 目 の 概 要
	金 額	比 率	
(a) 売 買 委 託 手 数 料 ( 株 式 ) ( 投 資 信 託 証 券 )	円 2 ( 0 ) ( 2 )	% 0.017 (0.000) (0.017)	(a) 売買委託手数料＝期中の売買委託手数料÷期中の平均受益権口数 有価証券等の売買時に取引した証券会社等に支払われる手数料
(b) 有 価 証 券 取 引 税 ( 投 資 信 託 証 券 )	2 ( 2 )	0.011 (0.011)	(b) 有価証券取引税＝期中の有価証券取引税÷期中の平均受益権口数 有価証券の取引の都度発生する取引に関する税金
(c) そ の 他 費 用 ( 保 管 費 用 ) ( そ の 他 )	9 ( 5 ) ( 4 )	0.059 (0.033) (0.026)	(c) その他費用＝期中のその他費用÷期中の平均受益権口数 有価証券等を海外で保管する場合、海外の保管機関に支払われる費用 信託事務の処理等に要するその他諸費用
合 計	13	0.087	
期中の平均基準価額は、14,775円です。			

(注) 各金額は項目ごとに円未満は四捨五入してあります。

(注) 各比率は1万口当たりのそれぞれの費用金額(円未満の端数を含む)を期中の平均基準価額で除して100を乗じたもので、項目ごとに小数第3位未満は四捨五入してあります。

## ○売買及び取引の状況

(2016年1月6日～2017年1月5日)

## 株式

		買 付		売 付	
		株 数	金 額	株 数	金 額
外 国	アメリカ	百株 320	千アメリカドル 575	百株 — (320)	千アメリカドル — (575)

(注) 金額は受渡代金。

(注) ( )内は株式分割・増資割当および合併等による増減分です。

## 投資信託証券

銘 柄		買 付		売 付	
		口 数	金 額	口 数	金 額
外 国	アメリカ	千口	千アメリカドル	千口	千アメリカドル
	DDR CORP	8	146	4	61
	HCP INC	13	466	7	239
	MACERICH CO/THE	3	287	3	298
	ACADIA REALTY TRUST	3	120	0.7	23
	AGREE REALTY CORP	1	74	0.5	22
	ALEXANDER'S INC	0.11	40	0.12	49
	ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUIT	2	249	0.76	83
	PROLOGIS INC	15	682	8	448
	AMERICAN CAMPUS COMMUNITIES	6	272	1	78
	BIOMED REALTY TRUST INC	0.8	18	— ( 28)	— ( 667)
	BRANDYWINE REALTY TRUST	4	67	2	34
	CAMDEN PROPERTY TRUST	2	199	1	123
	CBL & ASSOCIATES PROPERTIES	6	80	1	18
	CEDAR REALTY TRUST INC	2	17	2	18
	NATIONAL RETAIL PROPERTIES	5	248	2	97
	CORPORATE OFFICE PROPERTIES	2	70	1	43
	COUSINS PROPERTIES INC	6 ( 20)	59 ( 191)	3	31
	DIAMONDRock HOSPITALITY CO	9	80	5	60
	DIGITAL REALTY TRUST INC	5	509	2	218
	EASTGROUP PROPERTIES INC	0.9	51	0.35	24
	EDUCATION REALTY TRUST INC	4	175	0.55	22
	EPR PROPERTIES	2	136	0.87	61
	EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES	2	158	0.95	66
	EQUITY ONE INC	4	135	1	29
	ESSEX PROPERTY TRUST INC	1	406	1	261
	EXTRA SPACE STORAGE INC	3	308	1	126
	FEDERAL REALTY INVS TRUST	2	332	0.95	135
	FIRST INDUSTRIAL REALTY TR	4	92	1	52

銘 柄	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
アメリカ	千口	千アメリカドル	千口	千アメリカドル
FIRST POTOMAC REALTY TRUST	1	15	1	19
GETTY REALTY CORP	0.8 ( - )	14 ( 0.31014)	-	-
WELLTOWER INC	11	760	5	384
HIGHWOODS PROPERTIES INC	3	158	1	68
HOSPITALITY PROPERTIES TRUST	6	158	2	72
EQUITY COMMONWEALTH	2	69	1	50
INLAND REAL ESTATE CORP	-	-	-	-
			( 12)	( 136)
KILROY REALTY CORP	2	155	1	113
KITE REALTY GROUP TRUST	2	56	1	24
LEXINGTON REALTY TRUST	6	48	2	23
LTC PROPERTIES INC	1	83	0.55	25
MACK-CALI REALTY CORP	2	50	0.8	23
BOSTON PROPERTIES INC	4	540	2	316
MEDICAL PROPERTIES TRUST INC	18	254	4	51
MID-AMERICA APARTMENT COMM	1 ( 6)	185 ( 513)	1	145
NATL HEALTH INVESTORS INC	1	137	0.6	44
OMEGA HEALTHCARE INVESTORS	9	310	2	72
ONE LIBERTY PROPERTIES INC	0.5	11	-	-
PARKWAY PROPERTIES INC	1 (△ 12)	18 (△ 191)	-	-
PENN REAL ESTATE INVEST TST	2	52	1	19
POST PROPERTIES INC	1 (△ 8)	79 (△ 513)	-	-
RAMCO-GERSHENSON PROPERTIES	1	32	-	-
REALTY INCOME CORP	7	474	3	205
REGENCY CENTERS CORP	4	315	1	97
SAUL CENTERS INC	0.3	20	0.3	19
SENIOR HOUSING PROP TRUST	6	111	3	60
SL GREEN REALTY CORP	2	259	1	138
LIFE STORAGE INC	2	273	0.65	55
SUN COMMUNITIES INC	3	210	0.82	61
SUNSTONE HOTEL INVESTORS INC	6 ( 0.875)	76 ( 9)	3	54
TANGER FACTORY OUTLET CENTER	2	94	1	63
TAUBMAN CENTERS INC	1	104	0.75	55
CUBESMART	5	174	2	69
UDR INC	8	304	4	142
UNIVERSAL HEALTH RLTY INCOME	0.36	18	-	-
URSTADT BIDDLE - CLASS A	1	20	-	-
VENTAS INC	11	740	4	301
WASHINGTON REIT	3	85	0.8	25
WEINGARTEN REALTY INVESTORS	3	140	1	58
HERSHA HOSPITALITY TRUST	0.8	17	0.9	18

外

国

銘 柄	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
アメリカ	千口	千アメリカドル	千口	千アメリカドル
PS BUSINESS PARKS INC/CA	0.566	51	0.2	22
UMH PROPERTIES INC	1	16	1	18
GLADSTONE COMMERCIAL CORP	1	14	—	—
MONMOUTH REAL ESTATE INV COR	3	39	1	20
HEALTHCARE REALTY TRUST INC	5	179	2	59
FRANKLIN STREET PROPERTIES C	5	62	1	21
WINTHROP REALTY TRUST	—	—	5	46
DCT INDUSTRIAL TRUST INC	2	95	1	51
INVESTORS REAL ESTATE TRUST	2	16	—	—
DOUGLAS EMMETT INC	4	130	1	69
DUPONT FABROS TECHNOLOGY	3	125	1	46
PEBBLEBROOK HOTEL TRUST	1	37	0.8	25
CHESAPEAKE LODGING TRUST	1	37	0.8	21
PIEDMONT OFFICE REALTY TRU-A	3	57	2	43
HUDSON PACIFIC PROPERTIES IN	9	303	1	58
CORESITE REALTY CORP	1	109	0.55	40
CAMPUS CREST COMMUNITIES INC	—	—	—	—
			( 9)	( 64)
AMERICAN ASSETS TRUST INC	1	42	0.5	21
SUMMIT HOTEL PROPERTIES INC	3	38	1	24
GOVERNMENT PROPERTIES INCOME	2	33	1	22
RLJ LODGING TRUST	3	56	1	29
RETAIL OPPORTUNITY INVESTMEN	4	85	1	21
ROUSE PROPERTIES INC	0.933	16	—	—
			( 5)	( 86)
STAG INDUSTRIAL INC	1	38	—	—
SABRA HEALTH CARE REIT INC	1	28	0.9	21
RETAIL PROPERTIES OF AME - A	6	105	4	65
SELECT INCOME REIT	1	33	0.82	19
HEALTHCARE TRUST OF AME-CL A	5	150	1	31
WP CAREY INC	3	238	1	73
RYMAN HOSPITALITY PROPERTIES	1	63	0.82	52
CHATHAM LODGING TRUST	0.9	18	—	—
TERRENO REALTY CORP	1	45	0.9	25
SILVER BAY REALTY TRUST CORP	1	13	—	—
SPIRIT REALTY CAPITAL INC	19	215	6	74
CORECIVIC INC	2	86	0.9	22
GEO GROUP INC/THE	2	74	1	41
VEREIT INC	33	311	13	115
DUKE REALTY CORP	10	238	4	121
ARMADA HOFFLER PROPERTIES IN	3	38	1	18
AMERICAN RESIDENTIAL PROPERT	—	—	—	—
	(△ 4)	(△ 84)		
REXFORD INDUSTRIAL REALTY IN	3	65	1	24
PHYSICIANS REALTY TRUST	10	188	1	22

銘 柄	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
アメリカ	千口	千アメリカドル	千口	千アメリカドル
AMERICAN HOMES 4 RENT- A	9 ( 5)	191 ( 84)	3	72
GRAMERCY PROPERTY TRUST	11 (△ 41)	92 ( -)	6	53
CYRUSONE INC	2	122	1	44
ASHFORD HOSPITALITY PRIME IN	1	15	1	20
EMPIRE STATE REALTY TRUST-A	4	86	2	45
QTS REALTY TRUST INC-CL A	2	125	0.8	38
BRIXMOR PROPERTY GROUP INC	18	502	2	63
COLONY STARWOOD HOMES	2	76	0.76	21
COLUMBIA PROPERTY TRUST INC	3	79	1	27
WASHINGTON PRIME GROUP INC	5	57	2	22
CARETRUST REIT INC	3	43	-	-
NEW YORK REIT INC	6	59	4	39
PREFERRED APARTMENT COMMUN-A	1	15	-	-
GAMING AND LEISURE PROPERTIE	18	604	2	73
INDEPENDENCE REALTY TRUST IN	6	52	-	-
IRON MOUNTAIN INC	14	492	3	127
STORE CAPITAL CORP	15	404	1	32
NEW SENIOR INVESTMENT GROUP	1	17	2	21
URBAN EDGE PROPERTIES	2	60	1	32
EASTERLY GOVERNMENT PROPERTI	2	45	1	20
MONOGRAM RESIDENTIAL TRUST I	4	38	2	21
XENIA HOTELS & RESORTS INC	2	33	1	24
NORTHSTAR REALTY FINANCE	6	71	4	67
NATIONAL STORAGE AFFILIATES	1	41	-	-
NEXPOINT RESIDENTIAL	1	15	1	24
CARE CAPITAL PROPERTIES INC	2	56	0.8	18
APPLE HOSPITALITY REIT INC	3	72	2	42
GLOBAL NET LEASE INC	4	33	2	19
NORTHSTAR REALTY EUROPE CORP	1	14	1	23
SERITAGE GROWTH PROP- A REIT	1	82	-	-
FOUR CORNERS PROPERTY TRUST	4 ( 1)	76 ( 30)	2	49
FOREST CITY REALTY TRUST- A	3 ( 32)	66 ( 575)	3	64
COMMUNITY HEALTHCARE TRUST I	1	32	-	-
FARMLAND PARTNERS INC	1	20	-	-
MANULIFE US REAL ESTATE INV	90	74	-	-
TIER REIT INC	7	123	-	-
WHEELER REAL ESTATE INVESTME	10	18	-	-
PARKWAY INC	- ( 6)	- ( -)	-	-
QUALITY CARE PROPERTIES	- ( 15)	- ( -)	1	22
MEDEQUITIES REALTY TRUST INC	3	31	-	-

銘 柄		買 付		売 付	
		口 数	金 額	口 数	金 額
外	アメリカ	千口	千アメリカドル	千口	千アメリカドル
	EQUITY RESIDENTIAL	10	774	6	384
	FELCOR LODGING TRUST INC	4	28	2	22
	GENERAL GROWTH PROPERTIES	17	467	10	262
	HOST HOTELS & RESORTS INC	21	321	13	245
	ISTAR INC	11	127	1	22
	LIBERTY PROPERTY TRUST	3	128	1	70
	LASALLE HOTEL PROPERTIES	3	76	1	55
	PUBLIC STORAGE	4	1,091	2	506
	SIMON PROPERTY GROUP INC	9	1,826	4	891
	VORNADO REALTY TRUST	4	450	3	355
	KIMCO REALTY CORP	12	336	5	150
	AVALONBAY COMMUNITIES INC	4	711	2	385
APARTMENT INVT & MGMT CO -A	4	172	2	95	
小 計	861 ( 21)	26,194 ( 615)	313 ( 56)	11,605 ( 955)	
国	カナダ		千カナダドル		千カナダドル
	BOARDWALK REAL ESTATE INVEST	0.6	25	—	—
	SMART REAL ESTATE INVESTMENT	1	51	0.9	28
	CAN APARTMENT PROP REAL ESTA	1	55	0.7	21
	CAN REAL ESTATE INVEST TRUST	1	47	0.6	27
	COMINAR REAL ESTATE INV-TR U	3	48	—	—
	DREAM OFFICE REAL ESTATE INV	1	20	—	—
	H&R REAL ESTATE INV-REIT UTS	3	65	1	24
	INNVEST REAL ESTATE INVESTME	4	20	—	—
				( 11)	( 57)
	MORGUARD REAL ESTATE-TR UTS	1	21	1	26
	NORTHVIEW APARTMENT REAL EST	1	21	—	—
	RIOCAN REAL ESTATE INVST TR	5	130	2	53
	ALLIED PROPERTIES REAL ESTAT	1	51	0.8	28
	ARTIS REAL ESTATE INVESTMENT	2	30	2	24
	CROMBIE REAL ESTATE INVESTME	1	27	—	—
	DREAM GLOBAL REAL ESTATE INV	3	28	2	25
	ONEREIT	7	22	6	23
	GRANITE REAL ESTATE INVESTME	0.6	22	—	—
	MILESTONE APARTMENTS REAL ES	9	151	7	134
	PURE INDUSTRIAL REAL ESTATE	6	35	4	24
	CHOICE PROPERTIES REIT	2	26	2	26
	CT REAL ESTATE INVESTMENT TR	1	22	—	—
	PLAZA RETAIL REIT	5	26	5	23
	SLATE RETAIL REIT - U-RTS	—	—	2	0.09745
		( 2)	( —)		
	KILLAM APARTMENT REAL ESTATE	5	51	—	—
	AGELLAN COMMERCIAL REAL ESTA	2	21	—	—
	SLATE OFFICE REIT	3	26	—	—
	小 計	75 ( 2)	1,055 ( —)	40 ( 11)	491 ( 57)

銘 柄	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
ユーロ	千口	千ユーロ	千口	千ユーロ
ドイツ				
ALSTRIA OFFICE REIT-AG	3 ( - )	43 (△ 8)	1	15
HAMBORNER REIT AG	4	42	1	15
HAMBORNER REIT AG-RTS	- ( 9)	- ( - )	9	0.12675
小 計	8 ( 9)	85 (△ 8)	12	31
イタリア				
IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZ	18 ( - )	13 (△0.28592)	-	-
BENI STABILI SPA	20 ( - )	11 (△ 4)	31	17
小 計	38 ( - )	25 (△ 4)	31	17
フランス				
GECINA SA	1	216	0.48	60
KLEPIERRE	7	308	2	96
UNIBAIL-RODAMCO SE	2	676	1	317
AFFINE	-	-	1	16
FONCIERE DES REGIONS	2 ( - )	177 (△ 8)	0.79	60
MERCIALYS	6	129	1	18
ANF IMMOBILIER	0.7	14	1	35
ICADE	2	201	1	76
ALTAREA	0.18 ( - )	31 (△ 3)	0.1	17
ALTAREA-RTS	- ( 0.36)	- ( - )	0.36	1
FONCIERE DES MURS	- ( - )	- (△ 1)	1	33
小 計	24 ( 0.36)	1,755 (△ 13)	12	733
オランダ				
EUROCOMMERCIAL PROPRTIE-CV	1	54	0.55	18
NSI NV	3	13	-	-
VASTNED RETAIL NV	0.4	15	-	-
WERELDHAVE NV	0.84	39	0.4	16
小 計	6	123	0.95	35
スペイン				
LAR ESPANA REAL ESTATE SOCIM	5 ( - )	41 (△ 1)	-	-
LAR ESPANA REAL ESTATE-RTS	- ( 10)	- ( - )	10	6
MERLIN PROPERTIES SOCIMI SA	35 ( - )	332 (△ 5)	6	63

外

国

銘 柄	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
ユーロ	千口	千ユーロ	千口	千ユーロ
スペイン				
AXIARE PATRIMONIO SOCIMI SA	2	30	1	19
HISPANIA ACTIVOS INMOBILIARI	17	204	1	20
小 計	60 ( 10)	609 (△ 6)	19	110
ベルギー				
BEFIMMO	1	57	0.35	18
BEFIMMO - RTS	— ( 3)	— ( —)	3	1
INTERVEST OFFICES&WAREHOUSES	0.75	18	—	—
RETAIL ESTATES	0.22	17	—	—
WAREHOUSES DE PAUW SCA	0.61 ( —)	49 ( 1)	—	—
WAREHOUSES DE PAUW SCA - RTS	— ( 2)	— ( —)	— ( 2)	— ( 1)
AEDIFICA	0.3	18	0.3	20
XIOR STUDENT HOUSING NV	0.5	15	—	—
MONTEA	0.98	46	—	—
COFINIMMO	0.497	51	0.25	25
小 計	4 ( 5)	273 ( 1)	4 ( 2)	65 ( 1)
アイルランド				
GREEN REIT PLC	23	33	15	21
HIBERNIA REIT PLC	26	33	13	16
小 計	49	67	29	37
ユ ー ロ 計	192 ( 25)	2,940 (△ 30)	111 ( 2)	1,030 ( 1)
イギリス		千イギリスポンド		千イギリスポンド
BRITISH LAND CO PLC	28	201	14	94
GREAT PORTLAND ESTATES PLC	9	71	6	39
HAMMERSON PLC	21	120	11	62
LAND SECURITIES GROUP PLC	20	226	11	120
INTU PROPERTIES PLC	39	113	16	43
PRIMARY HEALTH PROPERTIES	31	33	—	—
SEGRO PLC	36	162	13	57
WORKSPACE GROUP PLC	2	23	1	11
MCKAY SECURITIES PLC-ORD	3	9	—	—
SHAFTESBURY PLC	7	67	4	37
BIG YELLOW GROUP PLC	4	34	2	17
DERWENT LONDON PLC	3	96	1	46
MUCKLOW ( A & J ) GROUP PLC	9	47	—	—
LONDONMETRIC PROPERTY PLC	14	22	9	14
HANSTEEN HOLDINGS PLC	22	23	16	17
REDEFINE INTERNATIONAL PLC	59	26	—	—
SAFESTORE HOLDINGS PLC	3	11	—	—
TRITAX BIG BOX REIT PLC	86	115	14	18

外

国



銘 柄	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
イギリス	千口	千イギリスポンド	千口	千イギリスポンド
ASSURA PLC	44	24	27	15
SCHRODER REAL ESTATE INVESTM	19	11	—	—
EMPIRIC STUDENT PROPERTY PLC	31	35	15	16
REGIONAL REIT LTD	23	24	24	25
CAPITAL & REGIONAL PLC	75	48	—	—
NEWRIVER REIT PLC	37	120	3	11
小 計	636	1,673	193	650
オーストラリア		千オーストラリアドル		千オーストラリアドル
VICINITY CENTRES	92	280	48	141
ASTRO JAPAN PROPERTY GROUP	3	24	3	24
ABACUS PROPERTY GROUP	7	21	—	—
INGENIA COMMUNITIES GROUP	10	30	7	20
ALE PROPERTY GROUP	5	24	5	20
CHARTER HALL GROUP	24	119	6	30
FOLKESTONE EDUCATION TRUST	8	17	—	—
GALILEO JAPAN TRUST	—	—	15	40
CROMWELL PROPERTY GROUP	24	23	—	—
SHOPPING CENTRES AUSTRALASIA	21	44	11	25
GROWTHPOINT PROPERTIES AUSTR	8	25	7	23
NATIONAL STORAGE REIT	45	70	16	23
GDI PROPERTY GROUP	23	22	24	23
INDUSTRIA REIT	10	21	—	—
SCENTRE GROUP	147	661	80	354
ARENA REIT	10	19	—	—
HOTEL PROPERTY INVESTMENTS	7	18	—	—
GENERATION HEALTHCARE REIT	23	50	—	—
VIVA ENERGY REIT	66	147	—	—
CHARTER HALL LONG WALE REIT	23	93	—	—
GPT GROUP	46	229	26	131
MIRVAC GROUP	117	230	62	127
STOCKLAND	58	255	29	131
WESTFIELD CORP	53	530	28	262
DEXUS PROPERTY GROUP	22	179	12	111
BWP TRUST	13	44	8	23
INVESTA OFFICE FUND	16	68	5	22
CHARTER HALL RETAIL REIT	9	39	6	25
GOODMAN GROUP	38	254	19	134
小 計	937	3,550	424	1,700
ニュージーランド		千ニュージーランドドル		千ニュージーランドドル
VITAL HEALTHCARE PROPERTY TR	16	36	13	26
VITAL HEALTHCARE PROPERTY TR-RTS	—	—	9	0.29558
	( 9)	( —)		
KIWI PROPERTY GROUP LTD	43	58	—	—
GOODMAN PROPERTY TRUST	22	28	17	21
PROPERTY FOR INDUSTRY LTD	15	24	16	25

銘 柄	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
ニュージーランド	千口	千ニュージーランドドル	千口	千ニュージーランドドル
STRIDE PROPERTY LTD	10 (△ 59)	23 (△ 106)	—	—
PRECINCT PROPERTIES NEW ZEAL	21	27	23	27
ARGOSY PROPERTY LTD	18	21	—	—
STRIDE PROPERTY GROUP	— ( 59)	— ( 106)	—	—
INVESTORE PROPERTY LTD	26 ( 14)	41 ( —)	19	25
小 計	173 ( 23)	262 ( —)	97	126
香港		千香港ドル		千香港ドル
LINK REIT	62	2,909	39	2,060
CHAMPION REIT	65	248	35	149
YUEXIU REAL ESTATE INVESTMEN	33	146	35	148
FORTUNE REIT	48	411	20	180
SPRING REAL ESTATE INVESTMEN	47	139	—	—
NEW CENTURY REIT	—	—	63	139
小 計	255	3,854	192	2,679
シンガポール		千シンガポールドル		千シンガポールドル
SUNTEC REIT	81 ( —)	132 (△ 3)	35	60
CAPITALAND COMMERCIAL TRUST	76	108	15	23
KEPPEL REIT	73 ( —)	70 (△ 2)	33	34
FRASERS COMMERCIAL TRUST	18 ( —)	25 (△0.64692)	17	22
ASCOTT RESIDENCE TRUST	28 ( —)	31 (△ 7)	21	24
CAMBRIDGE INDUSTRIAL TRUST	36	19	—	—
CDL HOSPITALITY TRUSTS	16 ( —)	24 (△0.19378)	—	—
FRASERS CENTREPOINT TRUST	11	22	—	—
STARHILL GLOBAL REIT	33 ( —)	24 (△ 2)	29	22
MAPLETREE LOGISTICS TRUST	48 ( —)	47 (△ 3)	23	23
CAPITALAND RETAIL CHINA TRUS	32 ( —)	51 (△ 7)	19	26
FIRST REAL ESTATE INVT TRUST	— ( —)	— (△ 2)	—	—
AIMS AMP CAPITAL INDUSTRIAL	— ( —)	— (△0.39614)	—	—
LIPPO MALLS INDONESIA RETAIL	78 ( —)	24 (△ 3)	57	20
PARKWAYLIFE REAL ESTATE	11 ( —)	24 (△ 1)	—	—

外

国

銘 柄	買 付		売 付	
	口 数	金 額	口 数	金 額
シンガポール	千口	千シンガポールドル	千口	千シンガポールドル
MAPLETREE INDUSTRIAL TRUST	44 ( - )	70 (△0.07522)	20	32
CACHE LOGISTICS TRUST	26 ( - )	22 (△0.53467)	-	-
MAPLETREE COMMERCIAL TRUST	105	157	19	28
FAR EAST HOSPITALITY TRUST	36	23	-	-
SABANA SHARIAH COMP IND REIT	35	22	-	-
SABANA SHARIAH COMP IND REIT-RTS	- ( 46)	- ( - )	-	-
ASCENDAS HOSPITALITY TRUST	- ( - )	- (△ 1)	-	-
MAPLETREE GREATER CHINA COMM	57 ( - )	53 (△ 4)	30	28
OUE COMMERCIAL REAL ESTATE I	- ( - )	- (△ 1)	-	-
OUE HOSPITALITY TRUST	84	57	39	24
OUE HOSPITALITY TRUST-RTS	- ( 37)	- ( - )	37	4
SPH REIT	20	19	20	19
FRASERS HOSPITALITY TRUST	- ( - )	- (△ 2)	92	64
KEPPEL DC REIT	80	94	79	93
FRASERS LOGISTICS & INDUSTRI	165 ( - )	156 (△ 3)	-	-
CAPITALAND MALL TRUST	77	160	44	86
ASCENDAS REAL ESTATE INV TRT	82 ( - )	198 (△0.77017)	27	64
小 計	1,359 ( 84)	1,643 (△ 49)	663	706
イスラエル		千イスラエルシエケル		千イスラエルシエケル
REIT 1 LTD	6	64	-	-
小 計	6	64	-	-

(注) 金額は受渡代金。

(注) ( )内は分割・合併および償還等による増減分で、上段の数字には含まれておりません。

## ○株式売買比率

(2016年1月6日～2017年1月5日)

## 株式売買金額の平均組入株式時価総額に対する割合

項 目	当 期
(a) 期中の株式売買金額	65,441千円
(b) 期中の平均組入株式時価総額	—千円
(c) 売買高比率 (a) / (b)	—

(注) (b)は各月末現在の組入株式時価総額の平均。

## ○利害関係人との取引状況等

(2016年1月6日～2017年1月5日)

## 利害関係人との取引状況

区 分	買付額等 A			売付額等 C		
	うち利害関係人 との取引状況B	$\frac{B}{A}$	%	うち利害関係人 との取引状況D	$\frac{D}{C}$	%
為替直物取引	百万円 3,644	百万円 598	16.4	百万円 2,239	百万円 1,022	45.6

利害関係人とは、投資信託及び投資法人に関する法律第11条第1項に規定される利害関係人であり、当ファンドに係る利害関係人とは三菱東京UFJ銀行、三菱UFJ信託銀行です。

## ○組入資産の明細

(2017年1月5日現在)

## 外国投資信託証券

銘柄	期首(前期末)		当 期 末		
	口 数	口 数	評 価 額		比 率
			外貨建金額	邦貨換算金額	
(アメリカ)	千口	千口	千アメリカドル	千円	%
DDR CORP	41	45	704	82,110	0.4
HCP INC	63	68	2,100	244,778	1.3
MACERICH CO/THE	18	17	1,288	150,185	0.8
ACADIA REALTY TRUST	9	11	400	46,635	0.2
AGREE REALTY CORP	2	3	177	20,708	0.1
ALEXANDER'S INC	0.51	0.5	219	25,573	0.1
ALEXANDRIA REAL ESTATE EQUIT	9	11	1,337	155,943	0.8
PROLOGIS INC	71	78	4,199	489,520	2.6
AMERICAN CAMPUS COMMUNITIES	15	19	980	114,292	0.6
ASHFORD HOSPITALITY TRUST	12	12	95	11,128	0.1
BIOMED REALTY TRUST INC	27	—	—	—	—
BRANDYWINE REALTY TRUST	23	26	449	52,347	0.3
CAMDEN PROPERTY TRUST	11	12	1,095	127,732	0.7
CBL & ASSOCIATES PROPERTIES	20	25	302	35,217	0.2
CEDAR REALTY TRUST INC	10	10	73	8,544	0.0
NATIONAL RETAIL PROPERTIES	18	21	980	114,230	0.6
CORPORATE OFFICE PROPERTIES	12	14	447	52,180	0.3
COUSINS PROPERTIES INC	28	52	447	52,178	0.3
DIAMONDROCK HOSPITALITY CO	26	29	353	41,217	0.2
DIGITAL REALTY TRUST INC	19	23	2,405	280,373	1.5
EASTGROUP PROPERTIES INC	4	4	367	42,868	0.2
EDUCATION REALTY TRUST INC	7	11	463	53,982	0.3
EPR PROPERTIES	8	9	681	79,410	0.4
EQUITY LIFESTYLE PROPERTIES	10	12	866	100,976	0.5
EQUITY ONE INC	10	14	438	51,144	0.3
ESSEX PROPERTY TRUST INC	8	9	2,234	260,482	1.4
EXTRA SPACE STORAGE INC	16	18	1,448	168,855	0.9
FEDERAL REALTY INVS TRUST	9	10	1,525	177,802	0.9
FIRST INDUSTRIAL REALTY TR	14	17	490	57,224	0.3
FIRST POTOMAC REALTY TRUST	8	7	88	10,326	0.1
GETTY REALTY CORP	3	4	105	12,304	0.1
WELLTOWER INC	48	53	3,572	416,357	2.2
HIGHWOODS PROPERTIES INC	12	14	780	90,992	0.5
HOSPITALITY PROPERTIES TRUST	20	24	786	91,626	0.5
EQUITY COMMONWEALTH	17	18	571	66,655	0.4
INLAND REAL ESTATE CORP	12	—	—	—	—
KILROY REALTY CORP	12	13	1,005	117,159	0.6
KITE REALTY GROUP TRUST	11	12	298	34,775	0.2
LEXINGTON REALTY TRUST	27	31	353	41,197	0.2
LTC PROPERTIES INC	4	5	282	32,942	0.2

銘柄	期首(前期末)		当 期 末		
	口 数	口 数	評 価 額		比 率
			外貨建金額	邦貨換算金額	
(アメリカ)	千口	千口	千アメリカドル	千円	%
MACK-CALI REALTY CORP	11	13	391	45,636	0.2
BOSTON PROPERTIES INC	20	22	2,993	348,909	1.8
MEDICAL PROPERTIES TRUST INC	32	47	586	68,369	0.4
MID-AMERICA APARTMENT COMM	10	16	1,659	193,403	1.0
NATL HEALTH INVESTORS INC	4	5	444	51,864	0.3
OMEGA HEALTHCARE INVESTORS	22	29	937	109,332	0.6
ONE LIBERTY PROPERTIES INC	1	2	58	6,830	0.0
PARKWAY PROPERTIES INC	11	—	—	—	—
PENN REAL ESTATE INVEST TST	9	—	212	24,815	0.1
POST PROPERTIES INC	7	—	—	—	—
RAMCO-GERSHENSON PROPERTIES	10	12	211	24,672	0.1
REALTY INCOME CORP	33	38	2,227	259,645	1.4
REGENCY CENTERS CORP	12	15	1,080	125,960	0.7
SAUL CENTERS INC	1	1	110	12,925	0.1
SENIOR HOUSING PROP TRUST	31	34	673	78,524	0.4
SL GREEN REALTY CORP	13	15	1,661	193,654	1.0
LIFE STORAGE INC	4	6	587	68,501	0.4
SUN COMMUNITIES INC	7	9	757	88,259	0.5
SUNSTONE HOTEL INVESTORS INC	28	31	495	57,758	0.3
TANGER FACTORY OUTLET CENTER	13	14	521	60,828	0.3
TAUBMAN CENTERS INC	8	8	679	79,256	0.4
CUBESMART	23	26	717	83,586	0.4
UDR INC	35	39	1,441	168,005	0.9
UNIVERSAL HEALTH RLTY INCOME	1	1	131	15,379	0.1
URSTADT BIDDLE - CLASS A	3	4	110	12,853	0.1
VENTAS INC	45	52	3,276	381,873	2.0
WASHINGTON REIT	8	11	370	43,159	0.2
WEINGARTEN REALTY INVESTORS	15	17	636	74,182	0.4
HERSHA HOSPITALITY TRUST	6	6	137	16,001	0.1
PS BUSINESS PARKS INC/CA	2	2	345	40,295	0.2
UMH PROPERTIES INC	2	3	48	5,606	0.0
GLADSTONE COMMERCIAL CORP	2	3	73	8,603	0.0
MONMOUTH REAL ESTATE INV COR	8	9	147	17,184	0.1
HEALTHCARE REALTY TRUST INC	13	16	521	60,736	0.3
FRANKLIN STREET PROPERTIES C	12	15	210	24,528	0.1
WINTHROP REALTY TRUST	5	—	—	—	—
DCT INDUSTRIAL TRUST INC	12	13	648	75,571	0.4
INVESTORS REAL ESTATE TRUST	16	19	138	16,113	0.1
DOUGLAS EMMETT INC	19	21	803	93,614	0.5
DUPONT FABROS TECHNOLOGY	8	11	507	59,206	0.3
PEBBLEBROOK HOTEL TRUST	10	10	329	38,418	0.2
CHESAPEAKE LODGING TRUST	8	8	231	26,997	0.1
PIEDMONT OFFICE REALTY TRU-A	20	21	452	52,704	0.3
HUDSON PACIFIC PROPERTIES IN	9	17	634	74,002	0.4
CORESITE REALTY CORP	4	5	420	48,971	0.3

銘柄	期首(前期末)		当 期 末		
	口 数	口 数	評 価 額		比 率
			外貨建金額	邦貨換算金額	
(アメリカ)	千口	千口	千アメリカドル	千円	%
CAMPUS CREST COMMUNITIES INC	9	—	—	—	—
AMERICAN ASSETS TRUST INC	5	5	259	30,227	0.2
SUMMIT HOTEL PROPERTIES INC	11	13	211	24,683	0.1
GOVERNMENT PROPERTIES INCOME	9	10	203	23,706	0.1
RLJ LODGING TRUST	17	18	471	54,986	0.3
RETAIL OPPORTUNITY INVESTMEN	13	16	350	40,801	0.2
ROUSE PROPERTIES INC	5	—	—	—	—
STAG INDUSTRIAL INC	9	11	271	31,666	0.2
SABRA HEALTH CARE REIT INC	9	9	241	28,203	0.1
RETAIL PROPERTIES OF AME - A	32	34	542	63,282	0.3
SELECT INCOME REIT	8	9	238	27,784	0.1
HEALTHCARE TRUST OF AME-CL A	17	21	634	73,948	0.4
WP CAREY INC	13	15	966	112,665	0.6
WHITESTONE REIT	4	4	57	6,711	0.0
RYMAN HOSPITALITY PROPERTIES	7	7	469	54,709	0.3
CHATHAM LODGING TRUST	5	6	125	14,637	0.1
TERRENO REALTY CORP	5	6	196	22,881	0.1
SILVER BAY REALTY TRUST CORP	4	5	96	11,199	0.1
SPIRIT REALTY CAPITAL INC	59	71	791	92,232	0.5
CORECIVIC INC	15	17	441	51,413	0.3
GEO GROUP INC/THE	9	11	413	48,174	0.3
VEREIT INC	123	144	1,261	147,018	0.8
DUKE REALTY CORP	47	53	1,446	168,578	0.9
ARMADA HOFFLER PROPERTIES IN	3	5	77	9,012	0.0
AMERICAN RESIDENTIAL PROPERT	4	—	—	—	—
REXFORD INDUSTRIAL REALTY IN	7	9	236	27,536	0.1
PHYSICIANS REALTY TRUST	11	20	390	45,516	0.2
AMERICAN HOMES 4 RENT- A	20	32	672	78,371	0.4
GRAMERCY PROPERTY TRUST	56	20	583	67,996	0.4
CYRUSONE INC	9	10	516	60,173	0.3
ASHFORD HOSPITALITY PRIME IN	3	3	46	5,395	0.0
EMPIRE STATE REALTY TRUST-A	16	18	380	44,346	0.2
QTS REALTY TRUST INC-CL A	5	7	370	43,174	0.2
BRIXMOR PROPERTY GROUP INC	22	38	970	113,079	0.6
COLONY STARWOOD HOMES	5	7	209	24,413	0.1
COLUMBIA PROPERTY TRUST INC	16	18	412	48,088	0.3
WASHINGTON PRIME GROUP INC	24	28	306	35,742	0.2
CARETRUST REIT INC	5	9	146	17,105	0.1
NEW YORK REIT INC	22	24	244	28,499	0.2
PREFERRED APARTMENT COMMUN-A	2	3	55	6,435	0.0
GAMING AND LEISURE PROPERTIE	12	28	910	106,133	0.6
INDEPENDENCE REALTY TRUST IN	3	9	88	10,329	0.1
IRON MOUNTAIN INC	25	36	1,231	143,556	0.8
STORE CAPITAL CORP	9	23	588	68,598	0.4
NEW SENIOR INVESTMENT GROUP	12	11	121	14,106	0.1

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(アメリカ)	千口	千口	千アメリカドル	千円	%	
URBAN EDGE PROPERTIES	12	13	389	45,447	0.2	
EASTERLY GOVERNMENT PROPERTI	1	3	67	7,881	0.0	
MONOGRAM RESIDENTIAL TRUST I	22	24	269	31,374	0.2	
XENIA HOTELS & RESORTS INC	14	15	311	36,287	0.2	
NORTHSTAR REALTY FINANCE	25	27	443	51,645	0.3	
NATIONAL STORAGE AFFILIATES	3	5	117	13,736	0.1	
NEXPOINT RESIDENTIAL	2	2	55	6,519	0.0	
CARE CAPITAL PROPERTIES INC	11	12	315	36,810	0.2	
APPLE HOSPITALITY REIT INC	21	22	466	54,347	0.3	
BLUEROCK RESIDENTIAL GROWTH	2	2	39	4,610	0.0	
GLOBAL NET LEASE INC	23	24	196	22,888	0.1	
CITY OFFICE REIT INC	2	2	36	4,198	0.0	
NORTHSTAR REALTY EUROPE CORP	7	7	98	11,539	0.1	
SERITAGE GROWTH PROP- A REIT	1	3	153	17,854	0.1	
FOUR CORNERS PROPERTY TRUST	5	8	176	20,577	0.1	
FOREST CITY REALTY TRUST- A	—	32	670	78,137	0.4	
COMMUNITY HEALTHCARE TRUST I	—	1	41	4,882	0.0	
FARMLAND PARTNERS INC	—	1	20	2,366	0.0	
MANULIFE US REAL ESTATE INV	—	90	75	8,759	0.0	
TIER REIT INC	—	7	133	15,591	0.1	
WHEELER REAL ESTATE INVESTME	—	10	18	2,124	0.0	
PARKWAY INC	—	6	146	17,063	0.1	
QUALITY CARE PROPERTIES	—	13	216	25,196	0.1	
MEDEQUITIES REALTY TRUST INC	—	3	34	4,059	0.0	
EQUITY RESIDENTIAL	49	54	3,489	406,721	2.1	
FELCOR LODGING TRUST INC	16	18	150	17,530	0.1	
GENERAL GROWTH PROPERTIES	79	86	2,238	260,881	1.4	
HOST HOTELS & RESORTS INC	101	109	2,110	246,015	1.3	
ISTAR INC	—	10	128	14,971	0.1	
LIBERTY PROPERTY TRUST	19	22	894	104,283	0.6	
LASALLE HOTEL PROPERTIES	15	16	522	60,913	0.3	
PUBLIC STORAGE	19	22	4,988	581,502	3.1	
SIMON PROPERTY GROUP INC	41	46	8,558	997,570	5.3	
VORNADO REALTY TRUST	24	25	2,745	320,039	1.7	
KIMCO REALTY CORP	56	62	1,625	189,469	1.0	
AVALONBAY COMMUNITIES INC	18	20	3,616	421,521	2.2	
APARTMENT INVT & MGMT CO -A	20	23	1,046	121,958	0.6	
小 計	口 数 ・ 金 額	2,674	3,186	117,906	13,743,140	
	銘柄 数 < 比 率 >	157	159	—	<72.5%>	
(カナダ)				千カナダドル		
BOARDWALK REAL ESTATE INVEST	2	3	174	15,313	0.1	
SMART REAL ESTATE INVESTMENT	8	9	306	26,878	0.1	
CAN APARTMENT PROP REAL ESTA	8	9	304	26,708	0.1	
CAN REAL ESTATE INVEST TRUST	4	5	238	20,936	0.1	
COMINAR REAL ESTATE INV-TR U	10	13	203	17,869	0.1	



銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(カナダ)	千口	千口	千カナダドル	千円	%	
DREAM OFFICE REAL ESTATE INV	7	8	164	14,427	0.1	
H&R REAL ESTATE INV-REIT UTS	19	21	476	41,778	0.2	
INNVEST REAL ESTATE INVESTME	7	—	—	—	—	
MORGUARD REAL ESTATE-TR UTS	4	3	52	4,565	0.0	
NORTHVIEW APARTMENT REAL EST	3	4	82	7,255	0.0	
RIOCAN REAL ESTATE INVST TR	20	24	646	56,676	0.3	
ALLIED PROPERTIES REAL ESTAT	5	5	206	18,139	0.1	
ARTIS REAL ESTATE INVESTMENT	10	10	133	11,733	0.1	
CROMBIE REAL ESTATE INVESTME	4	6	89	7,888	0.0	
BROOKFIELD CANADA OFFICE PRO	2	2	52	4,623	0.0	
NORTHWEST HEALTHCARE PROPERT	4	4	47	4,172	0.0	
DREAM GLOBAL REAL ESTATE INV	7	8	78	6,873	0.0	
ONEREIT	1	2	8	730	0.0	
GRANITE REAL ESTATE INVESTME	3	3	165	14,516	0.1	
INTERRENT REAL ESTATE INVEST	5	5	42	3,704	0.0	
DREAM INDUSTRIAL REAL ESTATE	4	4	39	3,508	0.0	
MILESTONE APARTMENTS REAL ES	3	5	106	9,351	0.0	
MORGUARD NORTH AMERICAN RESI	2	2	35	3,093	0.0	
PURE INDUSTRIAL REAL ESTATE	14	16	93	8,189	0.0	
CHOICE PROPERTIES REIT	5	5	78	6,910	0.0	
CT REAL ESTATE INVESTMENT TR	3	5	74	6,540	0.0	
PLAZA RETAIL REIT	4	5	26	2,280	0.0	
SLATE RETAIL REIT - U	2	2	36	3,237	0.0	
KILLAM APARTMENT REAL ESTATE	—	5	59	5,237	0.0	
AGELLAN COMMERCIAL REAL ESTA	—	2	22	1,943	0.0	
SLATE OFFICE REIT	—	3	24	2,178	0.0	
小 計	口 数 ・ 金 額	184	210	4,072	357,263	
	銘柄 数 < 比 率 >	28	30	—	<1.9%>	
(ユーロ…ドイツ)			千ユーロ			
ALSTRIA OFFICE REIT-AG	13	15	188	23,108	0.1	
HAMBORNER REIT AG	8	10	98	12,128	0.1	
小 計	口 数 ・ 金 額	21	26	287	35,237	
	銘柄 数 < 比 率 >	2	2	—	<0.2%>	
(ユーロ…イタリア)						
IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZ	36	55	41	5,086	0.0	
BENI STABILI SPA	147	135	74	9,110	0.0	
小 計	口 数 ・ 金 額	184	191	115	14,196	
	銘柄 数 < 比 率 >	2	2	—	<0.1%>	
(ユーロ…フランス)						
GECINA SA	4	6	792	97,284	0.5	
KLEPIERRE	25	30	1,135	139,306	0.7	
UNIBAIL-RODAMCO SE	13	14	3,289	403,643	2.1	
AFFINE	1	—	—	—	—	
FONCIERE DES REGIONS	5	7	604	74,150	0.4	
MERCIALYS	2	7	150	18,426	0.1	

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(ユーロ…フランス)		千口	千口	千ユーロ	千円	%
ANF IMMOBILIER		1	—	—	—	—
ICADE		4	6	448	55,073	0.3
ALTAREA		0.28	0.36	67	8,222	0.0
FONCIERE DES MURS		1	—	—	—	—
小 計	口 数 ・ 金 額	60	73	6,488	796,107	
	銘柄 数 < 比 率 >	10	7	—	<4.2%>	
(ユーロ…オランダ)						
EUROCOMMERCIAL PROPRIETÉ-CV		6	7	264	32,424	0.2
NSI NV		19	22	82	10,130	0.1
VASTNED RETAIL NV		2	2	107	13,203	0.1
WERELDHAVE NV		5	5	258	31,757	0.2
小 計	口 数 ・ 金 額	33	39	713	87,515	
	銘柄 数 < 比 率 >	4	4	—	<0.5%>	
(ユーロ…スペイン)						
LAR ESPANA REAL ESTATE SOCIM		8	14	100	12,283	0.1
MERLIN PROPERTIES SOCIMI SA		41	69	723	88,830	0.5
AXIARE PATRIMONIO SOCIMI SA		7	8	110	13,608	0.1
HISPANIA ACTIVOS INMOBILIARI		—	15	169	20,785	0.1
小 計	口 数 ・ 金 額	56	107	1,104	135,507	
	銘柄 数 < 比 率 >	3	4	—	<0.7%>	
(ユーロ…ベルギー)						
BEFIMMO		2	3	176	21,649	0.1
INTERVEST OFFICES&WAREHOUSES		1	2	52	6,381	0.0
RETAIL ESTATES		0.78	1	76	9,398	0.0
WAREHOUSES DE PAUW SCA		1	2	196	24,140	0.1
WERELDHAVE BELGIUM NV		0.32	0.32	35	4,375	0.0
AEDIFICA		2	2	146	17,947	0.1
XIOR STUDENT HOUSING NV		—	0.5	17	2,177	0.0
MONTEA		—	0.98	45	5,579	0.0
COFINIMMO		2	3	330	40,501	0.2
小 計	口 数 ・ 金 額	11	15	1,077	132,151	
	銘柄 数 < 比 率 >	7	9	—	<0.7%>	
(ユーロ…アイルランド)						
GREEN REIT PLC		89	96	132	16,214	0.1
HIBERNIA REIT PLC		90	103	127	15,691	0.1
IRISH RESIDENTIAL PROPERTIES		53	53	61	7,576	0.0
小 計	口 数 ・ 金 額	233	252	321	39,482	
	銘柄 数 < 比 率 >	3	3	—	<0.2%>	
ユ ー ロ 計	口 数 ・ 金 額	601	706	10,107	1,240,197	
	銘柄 数 < 比 率 >	31	31	—	<6.5%>	
(イギリス)				千イギリスポンド		
BRITISH LAND CO PLC		139	152	955	137,515	0.7
GREAT PORTLAND ESTATES PLC		46	49	327	47,191	0.2
HAMMERSON PLC		105	115	652	93,938	0.5
LAND SECURITIES GROUP PLC		108	118	1,233	177,492	0.9

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(イギリス)	千口	千口	千イギリスポンド	千円	%	
INTU PROPERTIES PLC	109	132	368	53,011	0.3	
PRIMARY HEALTH PROPERTIES	60	91	102	14,679	0.1	
SEGRO PLC	98	122	564	81,161	0.4	
WORKSPACE GROUP PLC	16	18	140	20,204	0.1	
MCKAY SECURITIES PLC-ORD	11	15	28	4,066	0.0	
SHAFTESBURY PLC	37	41	370	53,246	0.3	
BIG YELLOW GROUP PLC	19	21	146	21,081	0.1	
DERWENT LONDON PLC	14	16	441	63,541	0.3	
MUCKLOW ( A & J ) GROUP PLC	—	9	43	6,250	0.0	
LONDONMETRIC PROPERTY PLC	83	88	136	19,602	0.1	
HANSTEEN HOLDINGS PLC	102	108	121	17,456	0.1	
REDEFINE INTERNATIONAL PLC	138	197	76	11,005	0.1	
SAFESTORE HOLDINGS PLC	28	31	113	16,281	0.1	
TRITAX BIG BOX REIT PLC	92	164	229	33,034	0.2	
ASSURA PLC	218	235	133	19,275	0.1	
SCHRODER REAL ESTATE INVESTM	70	89	51	7,388	0.0	
EMPIRIC STUDENT PROPERTY PLC	51	68	71	10,334	0.1	
REGIONAL REIT LTD	25	24	26	3,754	0.0	
CAPITAL & REGIONAL PLC	—	75	41	5,935	0.0	
NEWRIVER REIT PLC	—	33	115	16,570	0.1	
小 計	口 数 ・ 金 額	1,578	2,022	6,490	934,022	
	銘柄 数 < 比 率 >	21	24	—	< 4.9% >	
(オーストラリア)				千オーストラリアドル		
VICINITY CENTRES	440	485	1,445	122,881	0.6	
ASTRO JAPAN PROPERTY GROUP	6	6	43	3,702	0.0	
ABACUS PROPERTY GROUP	36	43	130	11,072	0.1	
ASPEN GROUP	11	11	12	1,056	0.0	
INGENIA COMMUNITIES GROUP	19	22	61	5,244	0.0	
360 CAPITAL GROUP LTD	34	34	30	2,581	0.0	
ALE PROPERTY GROUP	25	25	110	9,369	0.0	
CHARTER HALL GROUP	41	59	280	23,865	0.1	
FOLKESTONE EDUCATION TRUST	27	35	92	7,859	0.0	
GALILEO JAPAN TRUST	15	—	—	—	—	
CROMWELL PROPERTY GROUP	174	198	193	16,423	0.1	
SHOPPING CENTRES AUSTRALASIA	92	101	222	18,954	0.1	
GROWTHPOINT PROPERTIES AUSTR	26	26	87	7,417	0.0	
NATIONAL STORAGE REIT	35	64	95	8,132	0.0	
GDI PROPERTY GROUP	66	65	64	5,443	0.0	
INDUSTRIA REIT	13	23	47	4,067	0.0	
360 CAPITAL OFFICE FUND	7	7	16	1,439	0.0	
SCENTRE GROUP	723	790	3,634	309,038	1.6	
ARENA REIT	27	37	70	6,025	0.0	
HOTEL PROPERTY INVESTMENTS	16	23	65	5,594	0.0	
GENERATION HEALTHCARE REIT	—	23	44	3,791	0.0	
VIVA ENERGY REIT	—	66	161	13,764	0.1	

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(オーストラリア)	千口	千口	千オーストラリアドル	千円	%	
CHARTER HALL LONG WALE REIT	—	23	92	7,821	0.0	
GPT GROUP	245	265	1,320	112,243	0.6	
MIRVAC GROUP	488	543	1,158	98,467	0.5	
STOCKLAND	324	353	1,602	136,243	0.7	
WESTFIELD CORP	260	284	2,665	226,593	1.2	
DEXUS PROPERTY GROUP	131	142	1,357	115,401	0.6	
BWP TRUST	65	70	211	18,016	0.1	
INVESTA OFFICE FUND	80	92	439	37,324	0.2	
CHARTER HALL RETAIL REIT	46	49	210	17,866	0.1	
GOODMAN GROUP	215	234	1,665	141,621	0.7	
小 計	口 数 ・ 金 額	3,697	4,211	17,635	1,499,328	
	銘柄 数 < 比 率 >	29	31	—	< 7.9% >	
(ニュージーランド)			千ニュージーランドドル			
VITAL HEALTHCARE PROPERTY TR	40	43	88	7,223	0.0	
KIWI PROPERTY GROUP LTD	156	199	276	22,532	0.1	
GOODMAN PROPERTY TRUST	143	147	180	14,707	0.1	
PROPERTY FOR INDUSTRY LTD	63	62	99	8,068	0.0	
STRIDE PROPERTY LTD	48	—	—	—	—	
PRECINCT PROPERTIES NEW ZEAL	143	141	171	13,995	0.1	
ARGOSY PROPERTY LTD	108	127	129	10,560	0.1	
STRIDE PROPERTY GROUP	—	59	102	8,356	0.0	
INVESTORE PROPERTY LTD	—	21	29	2,417	0.0	
小 計	口 数 ・ 金 額	704	803	1,078	87,863	
	銘柄 数 < 比 率 >	7	8	—	< 0.5% >	
(香港)			千香港ドル			
LINK REIT	306	329	16,795	252,435	1.3	
CHAMPION REIT	280	310	1,302	19,569	0.1	
PROSPERITY REIT	178	178	553	8,320	0.0	
YUEXIU REAL ESTATE INVESTMEN	150	148	606	9,120	0.0	
REGAL REAL ESTATE INVESTMENT	115	115	239	3,595	0.0	
SUNLIGHT REAL ESTATE INVEST	153	153	693	10,417	0.1	
FORTUNE REIT	177	205	1,826	27,453	0.1	
SPRING REAL ESTATE INVESTMEN	90	137	435	6,547	0.0	
NEW CENTURY REIT	63	—	—	—	—	
小 計	口 数 ・ 金 額	1,512	1,575	22,452	337,458	
	銘柄 数 < 比 率 >	9	8	—	< 1.8% >	
(シンガポール)			千シンガポールドル			
SUNTEC REIT	333	379	626	50,797	0.3	
CAPITALAND COMMERCIAL TRUST	263	324	488	39,563	0.2	
KEPPEL REIT	223	263	268	21,761	0.1	
FRASERS COMMERCIAL TRUST	83	84	106	8,657	0.0	
ASCOTT RESIDENCE TRUST	120	126	145	11,834	0.1	
CAMBRIDGE INDUSTRIAL TRUST	144	180	97	7,900	0.0	
CDL HOSPITALITY TRUSTS	95	111	151	12,302	0.1	
FRASERS CENTREPOINT TRUST	78	90	173	14,080	0.1	

銘柄	期首(前期末)		当 期 末			
	口 数	口 数	評 価 額		比 率	
			外貨建金額	邦貨換算金額		
(シンガポール)	千口	千口	千シンガポールドル	千円	%	
STARHILL GLOBAL REIT	186	190	143	11,628	0.1	
MAPLETREE LOGISTICS TRUST	191	215	219	17,801	0.1	
CAPITALAND RETAIL CHINA TRUS	86	99	138	11,204	0.1	
FIRST REAL ESTATE INVT TRUST	82	82	105	8,562	0.0	
AIMS AMP CAPITAL INDUSTRIAL	83	83	111	9,058	0.0	
LIPPO MALLS INDONESIA RETAIL	234	255	95	7,757	0.0	
PARKWAYLIFE REAL ESTATE	48	59	142	11,585	0.1	
MAPLETREE INDUSTRIAL TRUST	153	177	291	23,668	0.1	
CACHE LOGISTICS TRUST	101	127	103	8,390	0.0	
MAPLETREE COMMERCIAL TRUST	178	264	373	30,280	0.2	
FAR EAST HOSPITALITY TRUST	99	135	80	6,511	0.0	
SABANA SHARIAH COMP IND REIT	75	110	39	3,165	0.0	
SABANA SHARIAH COMP IND REIT-RTS	—	46	4	340	0.0	
ASCENDAS HOSPITALITY TRUST	121	121	84	6,865	0.0	
MAPLETREE GREATER CHINA COMM	237	264	249	20,222	0.1	
SOILBUILD BUSINESS SPACE REI	97	97	63	5,150	0.0	
OUE COMMERCIAL REAL ESTATE I	76	76	52	4,281	0.0	
OUE HOSPITALITY TRUST	115	160	109	8,911	0.0	
SPH REIT	105	105	100	8,182	0.0	
FRASERS HOSPITALITY TRUST	92	—	—	—	—	
KEPPEL DC REIT	111	112	135	10,943	0.1	
FRASERS LOGISTICS & INDUSTRI	—	165	155	12,572	0.1	
CAPITALAND MALL TRUST	364	397	766	62,124	0.3	
ASCENDAS REAL ESTATE INV TRT	292	346	800	64,919	0.3	
小 計	口 数 ・ 金 額	4,471	5,250	6,427	521,026	
	銘柄 数 < 比 率 >	30	31	—	< 2.7% >	
(イスラエル)				千イスラエルシェケル		
REIT 1 LTD		20	26	301	9,103	0.0
小 計	口 数 ・ 金 額	20	26	301	9,103	
	銘柄 数 < 比 率 >	1	1	—	< 0.0% >	
合 計	口 数 ・ 金 額	15,444	17,993	—	18,729,404	
	銘柄 数 < 比 率 >	313	323	—	< 98.8% >	

(注) 邦貨換算金額は、期末の時価をわが国の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算したものです。

(注) 比率および合計欄の< >内は、純資産総額に対する評価額の比率。

## ○投資信託財産の構成

(2017年1月5日現在)

項 目	当 期 末	
	評 価 額	比 率
投資証券	千円 18,729,404	% 98.4
コール・ローン等、その他	296,303	1.6
投資信託財産総額	19,025,707	100.0

(注) 期末における外貨建純資産(18,959,638千円)の投資信託財産総額(19,025,707千円)に対する比率は99.7%です。

(注) 外貨建資産は、期末の時価をわが国の対顧客電信売買相場の仲値により邦貨換算したものです。なお、期末における邦貨換算レートは以下の通りです。

1 アメリカドル=116.56円	1 カナダドル=87.73円	1 ユーロ=122.70円	1 イギリスポンド=143.90円
1 オーストラリアドル=85.02円	1 ニュージーランドドル=81.46円	1 香港ドル=15.03円	1 シンガポールドル=81.06円
1 イスラエルシェケル=30.22円			

○資産、負債、元本及び基準価額の状況 (2017年1月5日現在)

項 目	当 期 末
	円
(A) 資産	19,116,219,049
コール・ローン等	216,744,971
投資証券(評価額)	18,729,404,789
未収入金	90,699,815
未収配当金	79,369,353
未収利息	121
(B) 負債	166,814,636
未払金	90,511,400
未払解約金	76,303,236
(C) 純資産総額(A-B)	18,949,404,413
元本	11,814,318,288
次期繰越損益金	7,135,086,125
(D) 受益権総口数	11,814,318,288口
1万口当たり基準価額(C/D)	16.039円

<注記事項>

- ①期首元本額 10,718,844,576円  
 期中追加設定元本額 2,954,569,904円  
 期中一部解約元本額 1,859,096,192円  
 また、1口当たり純資産額は、期末1.6039円です。

②期末における元本の内訳(当親投資信託を投資対象とする投資信託ごとの元本額)

三菱UFJ 6資産バランスファンド(2ヵ月分配型)	207,226,514円
三菱UFJ 6資産バランスファンド(成長型)	144,605,089円
三菱UFJ 資産設計ファンド(分配型)	23,778,003円
三菱UFJ 資産設計ファンド(バランス型)	44,763,077円
三菱UFJ 資産設計ファンド(株式重視型)	19,539,829円
ファンド・マネジャー(海外リート)	639,345,452円
eMAXIS 先進国リートインデックス	7,047,079,004円
eMAXIS バランス(8資産均等型)	1,635,566,781円
eMAXIS バランス(波乗り型)	299,396,604円
三菱UFJ <DC>先進国REITインデックスファンド	1,284,832,035円
三菱UFJ プライムバランス(8資産)(確定拠出年金)	154,360,698円
三菱UFJ アドバンスト・バランス(安定型)	73,157,420円
三菱UFJ アドバンスト・バランス(安定成長型)	205,681,187円
eMAXIS 最適化バランス(マイゴールキーパー)	1,117,108円
eMAXIS 最適化バランス(マイディフェンダー)	2,925,339円
eMAXIS 最適化バランス(マイミッドフィルダー)	12,051,341円
eMAXIS 最適化バランス(マイフォワード)	10,917,808円
eMAXIS 最適化バランス(マイストライカー)	7,641,517円
世界8資産バランスファンドVL(適格機関投資家限定)	333,482円
合計	11,814,318,288円

[お知らせ]

信用リスクを適正に管理する方法を新たに定めるため(分散型に分類)、信用リスク集中回避のための投資制限の追加およびこれに伴う投資制限の記載の変更を行い、信託約款に所要の変更を行いました。

(2016年3月2日)

○損益の状況 (2016年1月6日~2017年1月5日)

項 目	当 期
	円
(A) 配当等収益	780,147,469
受取配当金	776,760,344
受取利息	269,095
その他収益金	3,132,101
支払利息	△ 14,071
(B) 有価証券売買損益	490,982,336
売買益	1,549,784,268
売買損	△1,058,801,932
(C) 保管費用等	△ 11,001,215
(D) 当期損益金(A+B+C)	1,260,128,590
(E) 前期繰越損益金	5,472,381,055
(F) 追加信託差損益金	1,334,569,568
(G) 解約差損益金	△ 931,993,088
(H) 計(D+E+F+G)	7,135,086,125
次期繰越損益金(H)	7,135,086,125

- (注) (B)有価証券売買損益は期末の評価換えによるものを含みます。  
 (注) (F)追加信託差損益金とあるのは、信託の追加設定の際、追加設定をした価額から元本を差し引いた差額分をいいます。  
 (注) (G)解約差損益金とあるのは、中途解約の際、元本から解約価額を差し引いた差額分をいいます。